

Z A K O N

O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O POSTUPKU UPISA U KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA

Član 1.

U Zakonu o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova („Službeni glasnik RS”, broj 41/18), u članu 6. stav 2. reči: „podaci o ličnosti propisani zakonom koji uređuje državni premer i katastar” zamenjuju se rečima: „sledeći podaci: ime, ime jednog roditelja i prezime, adresa prebivališta, odnosno boravišta i jedinstveni matični broj građana, a za stranca umesto jedinstvenog matičnog broja građana identifikacioni broj iz važeće putne isprave koju je izdao nadležni organ, odnosno za pravno lice poslovno ime, adresa sedišta i matični broj, odnosno broj upisa u registar ili evidenciju ako nema matični broj, a za strano pravno lice umesto matičnog broja broj upisa u registar države sedišta i naziv tog registra”.

Član 2.

U članu 7. stav 5. reči: „na osnovu izvoda iz matične knjige venčanih” zamenjuju se rečima: „u slučaju postojanja braka u momentu nastanka isprave za upis, a na osnovu podatka o toj činjenici unetog u ispravu koju obveznik dostave dostavlja organu nadležnom za poslove državnog premera i katastra radi upisa u katastar”, a posle reči: „drugog supružnika” reč: „samo” zamenjuje se rečima: „ako u ispravi za upis nema podataka o postojanju braka i supružniku ili”.

Posle stava 5. dodaju se novi st. 6. i 7, koji glase:

„Podatke o postojanju braka, u skladu sa stavom 5. ovog člana, obveznik dostave pribavlja iz matične knjige venčanih, preko Servisne magistrale organa, u skladu sa propisima kojima se uređuje elektronska uprava, odnosno na drugi zakonom propisan način ili iz isprava koje su mu dostavile stranke kako bi dokazale da je u momentu nastanka isprave za upis nepokretnosti, odnosno suvlasničkog udela u nepokretnosti, stanje drugačije od upisanog u matične knjige venčanih.

Izuzetno od stava 5. ovog člana zajednička svojina po osnovu sticanja u toku trajanja zajednice života u braku ne upisuje se u katastar u slučaju sticanja nasleđivanjem i besterebnim pravnim poslom.”

Dosadašnji stav 6. postaje stav 8.

Član 3.

U članu 15. stav 1. tačka 16) reči: „više od 20 godina” zamenjuju se rečima: „1. septembra 2014. godine”.

U stavu 5. posle reči: „tačka 16) ovog člana” briše se zapeta i dodaju se reči: „upisuje se po službenoj dužnosti, a”.

Član 4.

U članu 22. dodaje se stav 6, koji glasi:

„Obveznik dostave iz stava 1. ovog člana dužan je da u ispravi koju sastavlja, potvrđuje ili overava, odnosno odluci koju donosi, a koja se u skladu sa ovim članom dostavlja Službi radi upisa u katastar, navede sledeće podatke o licima u odnosu na koja je isprava osnov za upis: ime, ime jednog roditelja i prezime, adresa prebivališta, odnosno boravišta i jedinstveni matični broj građana, a za stranca umesto jedinstvenog matičnog broja građana identifikacioni broj iz važeće putne isprave koju

je izdao nadležni organ, odnosno za pravno lice poslovno ime, adresa sedišta i matični broj, odnosno broj upisa u registar ili evidenciju ako nema matični broj, a za strano pravno lice umesto matičnog broja broj upisa u registar države sedišta i naziv tog registra.”

Član 5.

U članu 48. stav 4. posle reči: „u katastru vodova” dodaje se zapeta i reči: „obaveznim podacima koji se unose u te isprave”.

Član 6.

U članu 57. dodaje se stav 5, koji glasi:

„Izuzetno od stava 1. ovog člana, odredba člana 15. stav 1. tačka 16) ovog zakona primenjivaće se i na postupke započete pre stupanja na snagu ovog zakona.”

Član 7.

Naslov iznad člana 60. menja se i glasi: „Povezivanje putem e-šaltera i Servisne magistrale organa”.

U članu 60. dodaju se st. 6. i 7, koji glase:

„Zavod je dužan da obveznicima dostave omogućiti preuzimanje podataka iz katastra, koji su im neophodni u postupku sastavljanja, potvrđivanja ili overe isprava, odnosno donošenja odluka koje dostavljaju Službi u skladu sa ovim zakonom, uz označenje datuma ažuriranja tih podataka, preko Servisne magistrale organa, u skladu sa propisima koji uređuju elektronsku upravu, bez plaćanja takse.

Podaci pribavljeni na način iz stava 6. ovog člana smatraju se pouzdanim i imaju istu dokaznu snagu kao overeni izvod iz katastra.”

Član 8.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Republike Srbije”.

OBRAZLOŽENJE

I. USTAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavni osnov za donošenje ovog zakona sadržan je u odredbi člana 97. tačka 7. Ustava Republike Srbije, prema kojoj Republika Srbija, između ostalog, uređuje i obezbeđuje svojinske i obligacione odnose i zaštitu svih oblika svojine i odredbi tačke 11. istog člana, prema kojoj Republika Srbija, između ostalog, uređuje i obezbeđuje prikupljanje statističkih i drugih podataka od opšteg interesa.

II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA

Razlozi za donošenje ovog zakona sadržani su u potrebi da se tekst Zakona o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova („Službeni glasnik RS”, broj 41/18 - u daljem tekstu: Zakon) uskladi sa najnovijim implementiranim rešenjima Zakona o elektronskoj upravi („Službeni glasnik RS”, broj 27/18) i Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS”, broj 18/16), kao i da se preciziraju neke odredbe Zakona u skladu sa potrebom prakse, a sve u cilju povećanja efikasnosti i ažurnosti katastra nepokretnosti i pojednostavljenja i pojeftinjenja postupka upisa u katastar nepokretnosti i vodova.

III. OBJAŠNJENJE OSNOVNIH INSTITUTA I POJEDINIH REŠENJA

Članom 1. Predloga zakona precizira se član 6. Zakona u pogledu podataka o imaocu prava koji se upisuju u katastar. Potrebu za dopunom ovog člana je nametnula nedosledna praksa izrade isprava koje su osnov za upis u katastar, imajući u vidu da zakoni koji uređuju vanparnični i parnični postupak ne propisuju da se u izreku odluke kojom se odlučuje u vezi sa pravima na nepokretnost obavezno unose podaci kojima se bliže identifikuje sticalac tih prava. Ovde je pre svega reč o jedinstvenom matičnom broju građana, odnosno identifikacionom broju iz važeće putne isprave za stranca, a za pravno lice matičnom broju, odnosno broju upisa u registar ili evidenciju ako to lice nema matični broj, a za strano pravno lice o broju upisa u registar države sedišta i nazivu tog registra. Bez ovakvog bližeg određenja imaoca prava, stvara se pravna nesigurnost u zaštiti svojinskih prava kako za to lice, tako i za naknadne pravne promete u vezi sa tom nepokretnošću.

Članom 2. Predloga zakona precizira se član 7. Zakona, u cilju usklađivanja sa članom 11. st. 1. i 4. Zakona o elektronskoj upravi, kojim se propisuje da Organ preuzima podatke iz registara i evidencija u elektronskom obliku bez dodatnih provera, u skladu sa zakonom, preko Servisne magistrale organa. Ostavljena je mogućnost da stranka u postupku sastavljanja isprave dostavi dokaz da je stanje u pogledu bračnosti drugačije od upisanog u matične knjige venčanih, što je neophodno u slučaju pogrešnog upisa. Takođe je propisano da se zajednička svojina po osnovu sticanja u toku trajanja zajednice života u braku ne upisuje u katastar u slučaju sticanja nasleđivanjem, kao i besteretnim pravnim poslom, u skladu sa zakonom koji uređuje nasleđivanje, pa je na taj način otklonjena dilema u pogledu upisa na imovini koja očigledno predstavlja posebnu imovinu bračnog druga. U ostalim slučajevima je ostavljeno da se ta činjenica potvrđuje izjavom drugog bračnog druga ili da se naknadno dokazuje u sudskom postupku.

Članom 3. Predloga zakona je dopunjen član 15. Zakona tako što su zabeležbom „sumnjivih upisa” obuhvaćeni svi ugovori overeni kod suda pre početka primene Zakona o javnom beležništvu („Službeni glasnik RS”, br. 31/11, 85/12, 19/13, 55/14-dr. zakon, 93/14-dr. zakon, 121/14, 6/15 i 106/15), odnosno od 1. septembra 2014. godine, a ne samo oni stariji od 20 godina, imajući u vidu da je od

tada prošlo dosta vremena i da postoji sumnja u vezi sa pravnim osnovom, ako toliko dugo nije podnošen zahtev za upis. Da podsetimo, u praksi su se pojavili falsifikovani ugovori po kojima zahtev za upis u katastar godinama nije tražen, pa u interesu pravne sigurnosti treba proveriti da li su evidentirani u upisniku suda u kome su navodno overeni, a ako ih nema u upisniku ili je upisnik nedostupan, stranka treba da to pravo dokaže u sudskom postupku. Predloženo rešenje ne odstupa od već važećeg rešenja osim što se rok od 20 godina skraćuje. Takođe, u članu 15. stav 5. Zakona se precizira da se zabeležba iz tačke 16) upisuje po službenoj dužnosti, čime je ispravljen slučajni previd prilikom propisivanja ove odredbe.

Članom 4. Predloga zakona dopunjuje se član 22. Zakona, tako što se dodaje novi stav 6. kojim se preciziraju podaci o imaocu prava koji se obavezno unose u ispravu koja je osnov za upis u katastar. Potrebu za dopunom ovog člana je nametnula nedosledna praksa izrade isprava koje su osnov za upis u katastar, imajući u vidu da zakoni koji uređuju vanparnični i parnični postupak ne propisuju da se u izreku odluke kojom se odlučuje u vezi sa pravima na nepokretnost obavezno unose podaci kojima se bliže identifikuje sticalac tih prava. Ovde je pre svega reč o jedinstvenom matičnom broju građana, odnosno identifikacionom broju iz važeće putne isprave za stranca, a za pravno lice matičnom broju, odnosno broju upisa u registar ili evidenciju ako to lice nema matični broj, a za strano pravno lice o broju upisa u registar države sedišta i nazivu tog registra. Bez ovakvog bližeg određenja imaoca prava, stvara se pravna nesigurnost u zaštiti svojinskih prava kako za to lice, tako i za naknadne pravne promete u vezi sa tom nepokretnošću. Napominjemo da ovakvu obavezu propisuje važeći član 86. stav 2. tačka 3) Zakona o državnom premeru i katastru („Službeni glasnik RS”, br. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-US, 96/15, 47/17-autentično tumačenje, 113/17-dr. zakon, 27/18-dr. zakon i 41/18-dr. zakon), tako da se ovom izmenom ne uvode nove obaveze za obveznike dostave, već se samo usklađuju ova dva propisa, u cilju uspostavljanja pravne sigurnosti u vezi sa mogućnošću upisa u katastar ovih bitnih podataka.

Članom 5. Predloga zakona se dopunjuje član 48. Zakona, koji uređuje upis u katastar vodova, a kako bi se propisalo da se na te upise primenjuju i odredbe ovog zakona koje uređuju upis u katastar nepokretnosti o obaveznim podacima koji se unose u isprave koje su osnov za upis u katastar vodova. Očiglednim propustom je propisano da se na te upise shodno primenjuju samo odredbe koje uređuju obavezu dostave isprava koje predstavljaju pravni osnov za upis podataka, odnosno promene podataka u katastru vodova, kao i odredbe u pogledu zabeležbi, predbeležbi, nadležnosti za upis, postupka upisa i sudske zaštite.

Članom 6. Predloga zakona je preciziran član 57. Zakona koji propisuje po kojim propisima će se okončati započeti postupci do stupanja na snagu Zakona, tako što je precizirano da će se odredbe člana 15. stav 1. tačka 16) Zakona primenjivati i na postupke započete pre stupanja na snagu Zakona. Reč je o upisima po zahtevu za zabeležbu da je ugovor zaključen pre više od 20 godina, odnosno nakon stupanja na snagu Zakona o javnom beležništvu po novo predloženom rešenju, jer postoji interes da se ti upisi sprovedu u skladu sa novim zakonskim rešenjima koji onemogućavaju zloupotrebe.

Članom 7. Predloga zakona je dopunjen član 60. Zakona koji propisuje obavezu povezivanja obveznika dostave sa e-šalterom Zavoda, tako što je preciziran naslov iznad tog člana i dodati su novi st. 6. i 7. kako bi se Zakon uskladio sa članom 11. st. 1. i 4. Zakona o elektronskoj upravi, kojim se propisuje da Organ preuzima podatke iz registara i evidencija u elektronskom obliku bez dodatnih provera, u skladu sa zakonom, preko Servisne magistrale organa. Propisano je da se podaci pribavljeni na ovaj način smatraju pouzdanim i da imaju istu dokaznu snagu kao i overeni izvod iz katastra. Ovim rešenjem je Zakon usklađen i sa čl. 9, 103. i 215. Zakona o opštem upravnom postupku, kojim je propisana obaveza organa da podatke iz registara i evidencija pribavlja za potrebe stranke po službenoj dužnosti, bez naplate naknade.

Članom 8. Predloga zakona uređuje stupanje ovog zakona na snagu.

IV. OCENA POTREBNIH FINANSIJSKIH SREDSTAVA

Za sprovođenje ovog zakona nisu potrebna dodatna sredstva iz budžeta Republike Srbije obzirom da se ne propisuju nova rešenja koja podrazumevaju obezbeđenje dodatnih sredstava.

V. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA PO HITNOM POSTUPKU

Predlaže se donošenje ovog zakona po hitnom postupku, saglasno članu 167. Poslovnika Narodne skupštine („Službeni glasnik RS”, broj 20/12-prečišćen tekst), zbog obezbeđivanja uslova za efikasnu implementaciju ključnih zakonskih rešenja, a što će imati pozitivan efekat na poboljšanje pozicije Republike Srbije na rang listi Svetske banke o uslovima poslovanja – Doing Buisness i na ostalim listama konkurentnosti.

VI. PREGLED ODREĐABA KOJE SE MENJAJU I DOPUNJUJU

Upis prava Član 6.

U katastar nepokretnosti se upisuju stvarna i druga prava na nepokretnostima u skladu sa zakonom.

O imaoocu prava u katastar se upisuju ~~podaci o ličnosti propisani zakonom koji uređuje državni premer i katastar~~ SLEDEĆI PODACI: IME, IME JEDNOG RODITELJA I PREZIME, ADRESA PREBIVALIŠTA, ODNOSNO BORAVIŠTA I JEDINSTVENI MATIČNI BROJ GRAĐANA, A ZA STRANCA UMESTO JEDINSTVENOG MATIČNOG BROJA GRAĐANA IDENTIFIKACIONI BROJ IZ VAŽEĆE PUTNE ISPRAVE KOJU JE IZDAO NADLEŽNI ORGAN, ODNOSNO ZA PRAVNO LICE POSLOVNO IME, ADRESA SEDIŠTA I MATIČNI BROJ, ODNOSNO BROJ UPISA U REGISTAR ILI EVIDENCIJU AKO NEMA MATIČNI BROJ, A ZA STRANO PRAVNO LICE UMESTO MATIČNOG BROJA BROJ UPISA U REGISTAR DRŽAVE SEDIŠTA I NAZIV TOG REGISTRA.

Upisom se stiču, prenose, ograničavaju ili prestaju pravo svojine i druga stvarna prava na nepokretnostima ako zakonom za pojedine slučajeve sticanja prava nije drukčije propisano.

Upis svojine Član 7.

Pravo svojine na nepokretnosti upisuje se kao:

- 1) svojina;
- 2) susvojina;
- 3) zajednička svojina.

Svojina se upisuje u korist isključivog vlasnika cele nepokretnosti.

Susvojina se upisuje u korist suvlasnika sa određenim udelima u odnosu na celinu nepokretnosti ili u skladu sa zakonom kojim se uređuje sticanje prava na građevinskom zemljištu.

Zajednička svojina na nepokretnosti upisuje se na ime svih zajedničara.

Zajednička svojina po osnovu sticanja u toku trajanja zajednice života u braku upisuje se u katastar na celoj nepokretnosti ili na suvlasničkom udelu u nepokretnosti, ~~na osnovu izvoda iz matične knjige~~ U SLUČAJU POSTOJANJA BRAKA U MOMENTU NASTANKA ISPRAVE ZA UPIS, A NA OSNOVU PODATKA O TOJ ČINJENICI UNETOJ U ISPRAVU KOJU OBVEZNIK DOSTAVE DOSTAVLJA ORGANU NADLEŽNOM ZA POSLOVE DRŽAVNOG PREMERA I KATASTRA RADI

UPISA U KATASTAR. Ako se upis vrši po dostavi koju je u skladu sa članom 22. stav 1. tačka 2) izvršio javni beležnik, odnosno sud u skladu sa stavom 4. tog člana, ta imovina neće biti upisana kao zajednička svojina i na drugog supružnika ~~samo~~ AKO U ISPRAVI ZA UPIS NEMA PODATAKA O POSTOJANJU BRAKA I SUPRUŽNIKU ILI ako se katastru dostavi izjava oba supružnika da se u konkretnom slučaju ne radi o zajedničkoj, već posebnoj imovini jednog od supružnika, ili ako supružnici ispravom na osnovu koje se vrši upis stiču susvojinu, sa određenim udelima. Ako je nepokretna imovina već upisana u katastar samo na jednog od supružnika, zajednička svojina će se naknadno upisati u katastar na osnovu izjave oba supružnika da se u konkretnom slučaju radi o zajedničkoj svojini.

PODATKE O POSTOJANJU BRAKA, U SKLADU SA STAVOM 5. OVOG ČLANA, OBVEZNIK DOSTAVE PRIBAVLJA IZ MATIČNE KNJIGE VENČANIH, PREKO SERVISNE MAGISTRALNE ORGANA, U SKLADU SA PROPISIMA KOJIMA SE UREĐUJE ELEKTRONSKA UPRAVA, ODNOSNO NA DRUGI ZAKONOM PROPISAN NAČIN ILI IZ ISPRAVA KOJE SU MU DOSTAVILE STRANKE KAKO BI DOKAZALE DA JE U MOMENTU NASTANKA ISPRAVE ZA UPIS NEPOKRETNOSTI, ODNOSNO SUVLASNIČKOG UDELA U NEPOKRETNOSTI, STANJE DRUGAČIJE OD UPISANOG U MATIČNE KNJIGE VENČANIH.

IZUZETNO OD STAVA 5. OVOG ČLANA ZAJEDNIČKA SVOJINA PO OSNOVU STICANJA U TOKU TRAJANJA ZAJEDNICE ŽIVOTA U BRAKU NE UPISUJE SE U KATASTAR U SLUČAJU STICANJA NASLEĐIVANJEM I BESTERETNIM PRAVNIM POSLOM.

Izjave iz stava 5. ovog člana dostavljaju se u formi javnobeležničkog zapisa ili javnobeležnički potvrđenih (solemnizovanih) izjava, a mogu biti i sastavni deo isprave kojom se stiče nepokretna imovina na koju se ta izjava odnosi, odnosno solemnizacije klauzule kojom je potvrđena ta isprava.

Vrste zabeležbi

Član 15.

U katastar nepokretnosti upisuju se sledeće zabeležbe:

1) zabeležba da je dostavljena isprava za upis po službenoj dužnosti u skladu sa članom 23. ovog zakona, odnosno da je podnet zahtev za upis u katastar nepokretnosti u skladu sa članom 25. ovog zakona;

2) zabeležba da prvostepena odluka nije pravnosnažna, osim ako se radi o odluci u upravnoj stvari koja za predmet ima zabeležbu spora;

3) zabeležba upravnog spora protiv drugostepene odluke o upisu u katastar nepokretnosti, osim ako se radi o odluci u upravnoj stvari koja za predmet ima zabeležbu spora;

4) zabeležba ličnih stanja imaoca prava;

5) zabeležba spora po tužbi prethodno upisanog nosioca prava na nepokretnosti protiv trenutno upisanog nosioca prava, radi brisanja upisanog prava i uspostavljanja prethodnog stanja upisa, spora po tužbi trećeg lica radi utvrđenja prava svojine usled održaja, spora po tužbi poverioca radi pobijanja pravnih radnji dužnika u skladu sa zakonom koji uređuje obligacione odnose, kao i spora koji je tužilac pokrenuo jer je na to upućen od strane vanparničnog suda ili drugog nadležnog organa, kao i drugog postupka koji se u odnosu na tu nepokretnost vodi pred sudom ili vršiocem javnih ovlašćenja, a koji za ishod može imati promenu upisa prava na nepokretnosti;

6) zabeležba odluke o zabrani otuđenja i opterećenja nepokretnosti;

7) zabeležba postojanja ugovora o doživotnom izdržavanju;

8) zabeležba postojanja bračnog ugovora;

9) zabeležba postojanja ugovora o koncesiji;

10) zabeležba pokretanja postupka eksproprijacije;

11) zabeležba da je u toku postupka komasacije komisija utvrdila promenu imaoca prava na parceli;

12) zabeležba svojstva kulturnog dobra;
 13) zabeležba pravnosnažne građevinske dozvole;
 14) zabeležba da je isprava po kojoj je izvršen upisu u katastar dostavljena organu koji je nadležan da po službenoj dužnosti pokrene odgovarajući postupak za njeno poništavanje, odnosno ukidanje, kao i javnom tužiocu;

15) zabeležba postojanja založnog prava na pokretnoj stvari, koje je registrovano u registru za registraciju založnih prava na pokretnim stvarima i pravima, a koje može biti od uticaja na naknadna sticanja prava u vezi sa nepokretnošću u koju se ista ugrađuje, odnosno čiji je pripadak u skladu sa zakonom koji uređuje hipoteku;

16) zabeležba da je upis izvršen na osnovu ugovora overenog kod suda pre više od 20 godina 1. SEPTEMBRA 2014. GODINE;

17) ostale zabeležbe propisane zakonom.

Zabeležbe iz stava 1. tač. 3) i 5) ovog člana upisuju se po zahtevu stranke, a na osnovu tužbe podnete nadležnom sudu, odnosno na osnovu drugog dokaza da je pokrenut postupak čija se zabeležba vrši.

Zabeležba iz stava 1. tačka 11) ovog člana upisuje se po službenoj dužnosti na osnovu zapisnika komisije za komasaciju, koja je dužna da isti dostavi nadležnoj Službi u roku od 24 časa od dana kada je zapisnički konstatovana promena imaoca prava na parceli.

Zabeležba iz stava 1. tačka 14) ovog člana upisuje se po službenoj dužnosti u slučaju iz člana 32. stav 3. i člana 33. stav 7. ovog zakona, a briše se po službenoj dužnosti ako organ iz stava 1. tačka 14) ovog člana, odnosno javni tužilac u roku od godinu dana od upisa te zabeležbe ne obavesti Službu da je pokrenut postupak za poništaj isprave po kojoj je izvršen upis u katastar.

Zabeležba iz stava 1. tačka 16) ovog člana UPISUJE SE PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI, A briše se ako se dostavi potvrda suda da je ugovor na osnovu koga je izvršen upis overen pod odgovarajućim brojem overe ili ako se dostavi odluka suda kojom se utvrđuje pravo stečeno predmetnim ugovorom ili se na drugi način potvrđuje dejstvo predmetnog ugovora.

Zabeležbe iz stava 1. tač. 1), 2) i 3) ovog člana upisuju se i brišu iz katastra nepokretnosti bez donošenja rešenja.

Obveznik dostave po službenoj dužnosti

Član 22.

Lica, odnosno organi koji su dužni da po službenoj dužnosti Službi preko e-šaltera dostave radi upisa u katastar nepokretnosti isprave koje donose, sastavljaju, potvrđuju ili overavaju su:

1) sudovi, koji dostavljaju izvršne odluke donete u postupku u kome postupaju u svojstvu prvostepenog suda, a koje predstavljaju podoban pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti;

2) javni beležnici, koji dostavljaju javnobeležničke isprave koje sastavljaju, potvrđuju ili overavaju, odnosno izvršne odluke koje donose, u okviru zakonom poverenih javnih ovlašćenja, a koje predstavljaju podoban pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti;

3) javni izvršitelji, koji dostavljaju izvršne odluke u slučajevima i na način propisan zakonom koji uređuje izvršni postupak, a koje predstavljaju podoban pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti;

4) organi javne uprave i drugi organi i organizacije koji u vršenju javnih ovlašćenja donose odluke koje predstavljaju osnov za upis u katastar nepokretnosti, dostavljaju izvršne odluke i druga akta koja predstavljaju podoban pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti.

Pored isprava iz stava 1. tačka 2) ovog člana, javni beležnik je dužan da Službi dostavi i ispravu koju je potvrdio, odnosno sačinio u vezi sa prenosom prava

svojine na nepokretnosti, a koja ne predstavlja podoban pravni osnov za upis promene u katastru nepokretnosti, i to:

1) ugovor kojim se prenosi pravo svojine na nepokretnosti koji je potvrdio (solemnizovao), a koji ne sadrži bezuslovnu saglasnost za upis prava u katastar nepokretnosti, a radi upisa predbeležbe iz člana 11. stav 2. tačka 1) ovog zakona;

2) ispravu kojom se vrši prenos vlasništva na objektu, odnosno posebnom delu objekta u izgradnji, a radi upisa odgovarajuće predbeležbe iz člana 11. stav 4. ovog zakona;

3) ispravu koja se odnosi na raspolaganje nepokretnošću koja nije upisana u katastru nepokretnosti, a radi evidentiranja, u kom slučaju to i navodi.

Izuzetno od stava 1. tačka 1) ovog člana, sud nije dužan da dostavlja odluke koje je doneo u izvršnom postupku, ako je to obaveza javnog izvršitelja, propisana zakonom koji uređuje izvršni postupak.

Sudovi dostavljaju i isprave iz stava 1. tačka 1) ovog člana, koje sastavljaju, odnosno potvrđuju umesto javnih beležnika u skladu sa zakonom.

Izuzetno od stava 1. tačka 4) ovog člana ne postoji obaveza dostave akata koji se odnose na objekte koji se u smislu zakona kojim se uređuje odbrana smatraju vojnim kompleksima, odnosno vojnim objektima.

OBVEZNIK DOSTAVE IZ STAVA 1. OVOG ČLANA DUŽAN JE DA U ISPRAVI KOJU SASTAVLJA, POTVRĐUJE ILI OVERAVA, ODNOSNO ODLUCI KOJU DONOSI, A KOJA SE U SKLADU SA OVIM ČLANOM DOSTAVLJA SLUŽBI RADI UPISA U KATASTAR, NAVEDA SLEDEĆE PODATKE O LICIMA U ODNOSU NA KOJA JE ISPRAVA OSNOV ZA UPIS: IME, IME JEDNOG RODITELJA I PREZIME, ADRESA PREBIVALIŠTA, ODNOSNO BORAVIŠTA I JEDINSTVENI MATIČNI BROJ GRAĐANA, A ZA STRANCA UMESTO JEDINSTVENOG MATIČNOG BROJA GRAĐANA IDENTIFIKACIONI BROJ IZ VAŽEĆE PUTNE ISPRAVE KOJU JE IZDAO NADLEŽNI ORGAN, ODNOSNO ZA PRAVNO LICE POSLOVNO IME, ADRESA SEDIŠTA I MATIČNI BROJ, ODNOSNO BROJ UPISA U REGISTAR ILI EVIDENCIJU AKO NEMA MATIČNI BROJ, A ZA STRANO PRAVNO LICE UMESTO MATIČNOG BROJA BROJ UPISA U REGISTAR DRŽAVE SEDIŠTA I NAZIV TOG REGISTRA.

Upis u katastar vodova

Član 48.

Upis vodova u katastar vodova vrši Služba po zahtevu investitora i drugog zakonom ovlašćenog lica, a po službenoj dužnosti u slučaju kad elaborat geodetskih radova dostavlja nadležni organ, shodno zakonu kojim se uređuje izgradnja objekata.

O upisu u katastar vodova Služba odlučuje rešenjem.

Protiv rešenja iz stava 2. ovog člana može se izjaviti žalba Zavodu u roku od osam dana od dana dostavljanja rešenja.

U pogledu obaveze dostave isprava koje predstavljaju pravni osnov za upis podataka, odnosno promene podataka u katastru vodova, **OBAVEZNIM PODACIMA KOJI SE UNOSE U TE ISPRAVE**, kao i u pogledu zabeležbi, predbeležbi, nadležnosti za upis, postupka upisa i sudske zaštite shodno se primenjuju odredbe ovog zakona koje uređuju upis u katastar nepokretnosti.

U katastar vodova upisuje se zabeležba postojanja založnog prava koje je registrovano u registru za registraciju založnih prava na pokretnim stvarima i pravima, na uređajima koji su izgrađeni na vodovima, a koji se smatraju pokretnim stvarima.

Završetak započelih postupaka i vođenje postupaka po ranije donetim ispravama

Član 57.

Postupci održavanja katastra nepokretnosti i katastra vodova koji nisu okončani do dana stupanja na snagu ovog zakona okončaće se po odredbama zakona koji je bio na snazi do dana stupanja na snagu ovog zakona.

Po odredbama zakona iz stava 1. ovog člana vodiće se i okončati i postupci pokrenuti po zahtevu stranke podneti nakon stupanja na snagu ovog zakona, a kojim se zahtevaju upisi na osnovu odluka sudova i drugih nadležnih organa i imalaca javnih ovlašćenja donetih pre stupanja na snagu ovog zakona, kao i na osnovu privatnih isprava koje nisu potvrđene od strane javnih beležnika.

Postupci započeti do dana stupanja na snagu ovog zakona okončaće se najkasnije do 31. decembra 2020. godine.

Po odredbama ovog zakona vršiće se upis na osnovu odluka sudova i drugih nadležnih organa i vršilaca javnih ovlašćenja donetih posle stupanja na snagu ovog zakona, kao i na osnovu isprava sastavljenih, odnosno potvrđenih od strane javnih beležnika, odnosno sudova koji su te isprave sastavili, odnosno potvrdili umesto javnih beležnika, od dana stupanja na snagu Zakona o javnom beležništvu („Službeni glasnik RS”, broj 31/11).

IZUZETNO OD STAVA 1. OVOG ČLANA, ODREDBA ČLANA 15. STAV 1. TAČKA 16) OVOG ZAKONA PRIMENJIVAĆE SE I NA POSTUPKE ZAPOČETE PRE STUPANJA NA SNAGU OVOG ZAKONA.

~~Povezivanje putem e-šaltera~~ **POVEZIVANJE PUTEM E-ŠALTERA I SERVISNE
MAGISTRALNE ORGANA
Član 60.**

Javni beležnici su obavezni da se putem e-šaltera povežu sa Zavodom najkasnije do 1. jula 2018. godine.

Sudovi su obavezni da se putem e-šaltera povežu sa Zavodom najkasnije do 1. januara 2020. godine.

Ostali obveznici dostave su obavezni da se putem e-šaltera povežu sa Zavodom najkasnije do 1. novembra 2018. godine.

Zavod je dužan da obveznicima dostave i profesionalnim korisnicima omogućiti potpuni uvid u ažurne podatke GKIS-a i njihovo preuzimanje najkasnije počev od 31. decembra 2020. godine, pod uslovima koji će se bliže urediti podzakonskim aktom donetim u skladu sa ovim zakonom.

Do uspostavljanja potpunog uvida i preuzimanja podataka iz GKIS-a u skladu sa stavom 4. ovog člana Zavod će obveznicima dostave i profesionalnim korisnicima usluga Zavoda izdavati list nepokretnosti i kopiju plana preko e-šaltera, u roku od 24 časa od podnošenja zahteva.

ZAVOD JE DUŽAN DA OBVEZNICIMA DOSTAVE OMOGUĆI PREUZIMANJE PODATAKA IZ KATASTRA, KOJI SU IM NEOPHODNI U POSTUPKU SASTAVLJANJA, POTVRĐIVANJA ILI OVERE ISPRAVA, ODNOSNO DONOŠENJA ODLUKA KOJE DOSTAVLJAJU SLUŽBI U SKLADU SA OVIM ZAKONOM, UZ OZNAČENJE DATUMA AŽURIRANJA TIH PODATAKA, PREKO SERVISNE MAGISTRALNE ORGANA, U SKLADU SA PROPISIMA KOJI UREĐUJU ELEKTRONSKU UPRAVU, BEZ PLAĆANJA TAKSE.

PODACI PRIBAVLJENI NA NAČIN IZ STAVA 6. OVOG ČLANA SMATRAJU SE POUZDANIM I IMAJU ISTU DOKAZNU SNAGU KAO OVERENI IZVOD IZ KATASTRA.

VII. ANALIZA EFEKATA ZAKONA

1. Određenje problema koje zakon treba da reši

Zakonom o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova („Službeni glasnik RS”, broj 41/18, u daljem tekstu: Zakon) učinjen je veliki korak u unapređenju efikasnosti i ažurnosti vođenja javnih evidencija o nepokretnostima i pravima na njima, pojednostavljenoj primeni propisa za građane i privredu kroz efikasniju organizaciju rada i unapređenje saradnje među državnim organima i otklanjanju problema koji su uočavani u primeni propisa koji su do momenta stupanja na snagu Zakona uređivali ovu oblast. Usvajanjem zakona je propisana veća odgovornost javnih beležnika i drugih vršioca javnih ovlašćenja koji donose, sastavljaju, potvrđuju ili overavaju isprave koje predstavljaju pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti i uspostavljanje elektronskog šaltera za razmenu dokumentacije između Službe za katastar nepokretnosti i profesionalnih korisnika, sudova, drugih organa, javnih beležnika, javnih izvršitelja i drugih imalaca javnih ovlašćenja koji donose, odnosno sastavljaju, potvrđuju ili overavaju isprave koje su osnov za upis u katastar. Trenutno su na e-šalter povezani javni beležnici od 1. jula 2018. godine, javni izvršitelji, Poreska uprava, Agencija za restituciju i Zavod za zaštitu spomenika kulture od 1. novembra 2018. godine, a u toku je obuka za povezivanje putem e-šaltera i ostalih organa javne uprave koji donose isprave koje su pravni osnov za upis u katastar nepokretnosti.

Međutim, u cilju još efikasnije i pouzdanije implementacije Zakona, postoji potreba za preciziranjem pojedinih odredaba koje su u sprovođenju Zakona izazivale nedoumice kod subjekata. S tim u vezi, pristupljeno je izradi Predloga zakona o izmenama i dopunama Zakona o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova (u daljem tekstu: Predlog zakona).

Predlog zakona se posebno odnosi na preciziranje onih odredaba koje su u praksi izazivale dosta nedoumica. Pre svega, nedosledna praksa izrade isprava koje su osnov za upis u katastar, imajući u vidu da zakoni kojima se uređuju vanparnični i parnični postupak ne propisuju da se u izreku odluke kojom se odlučuje u vezi sa pravima na nepokretnostima obavezno unose i podaci koji služe za lakšu identifikaciju sticala tih prava. Ovde je reč, najpre, o jedinstvenom matičnom broju građanina, odnosno identifikacionom broju iz važeće putne isprave za stranca, a za pravna lica o matičnom broju, odnosno o broju upisa u registar države sedišta za strana pravna lica. Ova preciziranja su urađena u cilju zaštite svojinskih prava sticaoca ali i za naknadne pravne promete u vezi sa tom nepokretnošću.

Takođe, Predlog zakona ima za cilj i usklađivanje Zakona sa čl. 11. st.1. i 4. Zakona o elektronskoj upravi („Službeni glasnik RS”, broj 27/18), kojim se propisuje da Organ preuzima podatke iz registara i evidencija u elektronskom obliku bez dodatnih provera, u skladu sa zakonom, preko Servisne magistrale organa. Međutim, ostavljena je mogućnost da stranka u postupku može da dostavi dokaz da je stanje u pogledu bračnosti drugačije o onoga što je upisano u matične knjige venčanih. Na ovaj način, mogućnost pogrešnog upisa u katastar, na osnovu neažurnih podataka, se isključuje. Precizirano da se zajednička svojina po osnovu sticanja u toku trajanja zajednice života ne upisuje u katastar u slučaju sticanja nasleđivanjem, kao i besteretnim pravnim poslom, u skladu sa zakonom koji uređuje nasleđivanje, i na ovaj način se otklanja dilema u pogledu upisa na imovini koja očigledno predstavlja posebnu imovinu supružnika.

Predlogom zakona se preciziraju i činjenice koje su od značaja za zasnivanje, izmenu, prestanak ili prenos stvarnih prava na nepokretnostima, koje se odnose na ličnost imaoaca prava, na samo nepokretnost ili na pravne odnose povodom nepokretnosti – zabeležba. Zakonom je bilo propisano da su zabeležbom obuhvaćeni svi upisi izvršeni na osnovu ugovora overenog kod suda pre više od 20 godina, međutim, Predlogom zakona se rok skraćuje na početak primene Zakona o javnom beležništvu („Službeni glasnik RS”, broj 31/11). Ovo iz razloga što su se u praksi pojavili falsifikovani ugovori po kojima zahtev za upis u katastar godinama nije tražen, pa u interesu pravne sigurnosti treba proveriti da li su evidentirani u upisniku suda u kome su navodno overeni, a ako ih nema u upisniku ili je upisnik nedostupan, stranka treba da to pravo dokaže u sudskom postupku.

Takođe, precizira se i odredbe zakona koje uređuju upis u katastar nepokretnosti o obaveznim podacima koji se unose u isprave koje su osnov za upis u katastar vodova, kao i deo koji se odnosi na započete postupke, u cilju usaglašavanja za izmenama koje se propisane u Predlogu zakona.

Na kraju, u članu 60. je promenjen naslov i dodati su novi članovi u cilju usaglašavanja sa čl. 11. st.1. i 4. Zakona o elektronskoj upravi i čl. 9, 103. i 215. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS”, broj 18/16).

Sve navedene izmene, imaće za cilj unapređenje zakonodavnog okvira. Osnovni cilj koji se želi postići je povećanje pravne sigurnosti, sticalaca nepokretnosti, kao i trećih lica koja se pouzdaju u podatke upisane u katastru.

Najzad, naveden izmene i reforma katastra koja je u toku, pozitivno će uticati i na poziciju Republike Srbije na rang listi Svetske banke o uslovima poslovanja – Doing Business. U oblasti upisa prava svojine, iako je Republika Srbija u ovogodišnjem izveštaju za 2019. godinu napredovala za dve pozicije sa 57. na 55. poziciju, postoji puno prostora za napredak. Indeks kvaliteta zemljišne administracije iznosi 18 od mogućih 30. U većini posmatranih pod-indikatora (indeksi pouzdanosti infrastrukture zemljišnih podataka, transparentnosti informacija, geografske pokrivenosti i zemljišnih sporova), učinak Srbije je tek polovičan. Svakako, broj procedura i vreme potrebno za upis prava svojine je segment u kojem ima najviše prostora za napredak. Nakon okončanja reforme katastra, broj procedura koji se očekuje da će biti registrovano je tri a vreme koje će biti potrebno za upis se smanjuje sa 21 dan, koliko sada iznosi, na najviše pet dana.

2. Druge mogućnosti za rešavanje problema

Imajući u vidu da su predložena rešenja zakonska materija, željeni ciljevi ne mogu se postići bez donošenja izmena i dopuna zakona.

3. Zašto je donošenje zakona najbolji način za rešavanje problema

Ova pitanja nije moguće urediti na drugi način, budući da se Zakonom o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova uređuje materija i pravila postupka upisa u katastar nepokretnosti i katastar vodova u njihovom održavanju, predmet i vrste upisa u tom postupku i pravila postupka izdavanja izvoda iz navedenih registara, kao i druga pitanja od značaja za održavanje katastra nepokretnosti i katastra vodova.

4. Na koga će i kako će uticati predložena rešenja

Predložena rešenja će uticati na:

- podnosiocima zahteva za upis u katastar nepokretnosti, dakle na desetine hiljada fizičkih i pravnih lica na godišnjem nivou, od kojih veliki broj po

usvajanju ovog zakona neće biti upućeni na interakciju sa Službom za katastar nepokretnosti, već će za njih to obavljati javni beležnici, javni izvršitelji, advokati i ostali;

- javne beležnike, javne izvršitelje i druge imaoce javnih ovlašćenja, advokate, geodetske organizacije itd., koji ovim zakonom dobijaju posebna prava u pristupu uslugama Službe za katastar nepokretnosti koja do sada nisu imali, između ostalog zahvaljujući i propisanom korišćenju informacionih tehnologija u razmeni dokumentacije sa Službom.

Preciziranje određenih odredaba Zakona o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova povećaće efikasnost i ažurnost katastra nepokretnosti i doprineti pojednostavljenju i pojeftinjenju postupka upisa u katastar nepokretnosti i vodova.

Odredbe su precizirane na način da se ovaj zakon dodatno uskladi sa Zakonom o elektronskoj upravi, u pogledu podataka o imaoocu prava koji se upisuju u katastar, da se omogući veća sigurnost upisa kao i dodatno utvrdi dinamika i prvenstvo postupanja kao i obaveza povezivanja obveznika dostave sa e-šalterom Zavoda, a sve na osnovu uočenih problema koji su se pojavili prilikom dosadašnjeg sprovođenja ovog zakona.

5. Troškovi koje će primena zakona izazvati kod građana i privrede, posebno malih i srednjih preduzeća

Sprovođenje izmena i dopuna ovog zakona neće stvoriti dodatne troškove građanima i privrednicima.

6. Da li pozitivni efekti opravdavaju troškove

Sprovođenje izmena i dopuna ovog zakona neće stvoriti dodatne troškove građanima i privrednicima. Skraćenje trajanja postupka upisa nije jedini pozitivni efekat koji ove izmene treba da donesu.

Skraćenje trajanja postupka upisa nije jedini pozitivni efekat koji ove izmene treba da donesu.

U oblasti „*Upis prava svojine*” Svetska banka je u poslednjem *Doing Business* izveštaju za 2019. godinu identifikovala šest procedura i vreme od 21 dana, uz indeks kvaliteta zemljišne administracije 18 od mogućih 30 poena:

	Doing Business 2019.	Nakon reformi
Broj procedura	6	3
Broj dana potrebnih za upis	21	Ne više od 5
Ukupan rang	55	34

Za doslovno sprovođenje svih reformi, potrebno je da implementacija Zakona o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova bude potpuna, kao i da se tehnički prilagode sistemi Prvosudnog informacionog sistema, katastra i portala eUprava, čime bi se uvela i mogućnost zakazivanja kod javnog beležnika i preliminarno popunjavanje poreskih prijavi preko portala eUprava. Takođe, broj procedura bi dodatno bio smanjen ukoliko se ukinula praksa da javni beležnici traže izvod iz APR-a pranim licima, umesto da sami vrše uvid u javni registar pravnih lica.

7. Da li akt stimuliše pojavu novih privrednih subjekata na tržištu i tržišnu konkurenciju

Predložene izmene i dopune rešenja imaju veliki potencijal da upis prava svojine učine još lakšim, jednostavnijim, sigurnijim i jeftinijim za građane i privredne subjekte, čime se povoljno deluje na opšte privredno okruženje, investiciona ulaganja i stimuliše pojava novih privrednih subjekata.

Prenošenje određenih javnih ovlašćenja sa Službe za katastar nepokretnosti na druge imaoce javnih ovlašćenja i profesionalne korisnike, stimuliše pojavu novih privrednih subjekata u tom delu privatnog sektora, kao i povećano zapošljavanje. S druge strane, Službi za katastar nepokretnosti se oslobađaju resursi za bavljenje poslovima koji su po svojoj prirodi u njenoj isključivoj nadležnosti.

8. Da li su zainteresovane strane imale priliku da iznesu svoje stavove

Javnu raspravu u vezi sa izmenama i dopunama ovog zakona nije bilo potrebno sprovesti, budući da predložene izmene i dopune treba da omoguće efikasniji i sigurniji upis prava u katastar nepokretnosti kao i da ne sadrže materiju o kojoj je potrebno pribaviti mišljenje javnosti, kao i da se ne menjaju bitno rešenja iz postojećeg zakona. Osim toga, prilikom izrade teksta izmena konsultovane su i zainteresovane strane.

9. Koje će mere biti preduzete da bi se ostvarili razlozi donošenja zakona

Kao ključna mera za ostvarenje postavljenih ciljeva uspostavljen je informacioni sistem koji omogućava funkcionisanje takozvanog „elektronskog šaltera“ za razmenu dokumentacije između Službe za katastar nepokretnosti i sudova, imaoce javnih ovlašćenja i profesionalnih korisnika.

Radi ostvarenja postavljenih ciljeva nije neophodno osnivanje novih institucija, niti ukidanje postojećih. U Zavodu, na osnovu analize stanja na rešavanju predmeta u postupku održavanja katastra nepokretnosti u svim Službama za katastar nepokretnosti, neophodno je izvršiti preraspodelu radnih mesta, odnosno kadrovski ojačati radna mesta na kojima se obavljaju poslovi u vezi sa upisom u katastar u Službama u kojima je neuporedivo veći priliv predmeta u odnosu na Službe sa manjim prilivom predmeta, kao i radna mesta na kojima se obavljaju poslovi rešavanja predmeta u drugostepenom postupku.

Predviđene su i aktivnosti na informisanju i edukaciji lica na koje se zakonska rešenja odnose, a pre svega onih lica koja će biti angažovana na primeni ovog zakona.

Zavod će nastaviti dosadašnju praksu praćenja rada svojih unutrašnjih jedinica - Službi za katastar nepokretnosti objavljivanjem na inernetu rezultata njihovog rada kroz rang listu uspešnosti.

Realizaciju zacrtanih ciljeva pratiće Zajednička grupa za unapređenje pozicije Republike Srbije na rang listi Svetske banke „Doing Business”, budući da su isti predviđeni Akcionim planom za unapređenje pozicije Republike Srbije na rang listi Svetske banke o uslovima poslovanja – Doing

I Z J A V A

O USKLAĐENOSTI NACRTA ZAKONA O POSTUPKU UPISA U KATASTAR
NEPOKRETNOSTI I VODOVA SA PROPISIMA
EVROPSKE UNIJE

1. Ovlašćeni predlagač propisa – Vlada

Obrađivač - Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture

2. Naziv propisa

Predlog zakona o izmenama i dopunama Zakona o postupku upisa u katastar nepokretnosti i vodova

Draft Law on the Registration Procedure in the Real Estate Cadastre and Plans

3. Usklađenost propisa s odredbama Sporazuma o stabilizaciji i pridruživanju između Evropskih zajednica i njihovih država članica, sa jedne strane, i Republike Srbije sa druge strane („Službeni glasnik RS”, broj 83/08) (u daljem tekstu: Sporazum):

a) Odredba Sporazuma koja se odnose na normativnu sadržinu propisa

Nema

b) Prelazni rok za usklađivanje zakonodavstva prema odredbama Sporazuma

Nema

v) Ocena ispunjenosti obaveze koje proizlaze iz navedene odredbe Sporazuma

Nema

g) Razlozi za delimično ispunjavanje, odnosno neispunjavanje obaveza koje proizlaze iz navedene odredbe Sporazuma

Nema

d) Veza sa Nacionalnim programom za usvajanje pravnih tekovina Evropske unije

Nema

4. Usklađenost propisa sa propisima Evropske unije:

a) Navođenje odredbi primarnih izvora prava Evropske unije i ocene usklađenosti sa njima

Nema

b) Navođenje sekundarnih izvora prava Evropske unije i ocene usklađenosti sa njima

Nema

v) Navođenje ostalih izvora prava Evropske unije i usklađenost sa njima

Nema

g) Razlozi za delimičnu usklađenost, odnosno neusklađenost

Nema

d) Rok u kojem je predviđeno postizanje potpune usklađenosti propisa sa propisima Evropske unije

Nema

5. Ukoliko ne postoje odgovarajuće nadležnosti Evropske unije u materiji koju reguliše propis, i/ili ne postoje odgovarajući sekundarni izvori prava Evropske unije sa kojima je potrebno obezbediti usklađenost, potrebno je obrazložiti tu činjenicu. U ovom slučaju, nije potrebno popunjavati Tabelu usklađenosti propisa.

Tabelu usklađenosti nije potrebno popunjavati i ukoliko se domaćim propisom ne vrši prenos odredbi sekundarnog izvora prava Evropske unije već se isključivo vrši primena ili sprovođenje nekog zahteva koji proizilazi iz odredbe sekundarnog izvora prava (npr. Predlogom odluke o izradi strateške procene uticaja biće sprovedena obaveza iz člana 4. Direktive 2001/42/EZ, ali se ne vrši i prenos te odredbe direktive).

Ne postoje odgovarajući sekundarni izvori prava Evropske unije sa kojima je potrebno obezbediti usklađenost.

6. Da li su prethodno navedeni izvori prava Evropske unije prevedeni na srpski jezik?

/

7. Da li je propis preveden na neki službeni jezik Evropske unije?

Ne

8. Učešće konsultanata u izradi propisa i njihovo mišljenje o usklađenosti U izradi Predloga zakona nisu učestvovali konsultanti.