

ЗАКОН

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

У Закону о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19 и 144/20), у члану 2. став 4. тачка (4) тачка на крају замењује се тачком и запетом.

Додају се тач. (5) и (6), које гласе:

„(5) планирање и изградња;

(6) наука и истраживање.”

Члан 2.

У члану 10. после става 7. додају се нови ст. 8. и 9, који гласе:

„Кад супружник право заједничке својине, односно сусвојине на непокретности стиче на основу теретног правног посла у коме није сауговорач, који је закључио његов супружник (у даљем тексту: супружник уговорач), а у исправи о потврђивању (солемнизацији) тог правног посла су наведени подаци о постојању брака и супружнику у моменту настанка те исправе, а није дата изјава оба супружника да је то посебна имовина супружника уговорача нити да су супружници брачним уговором другачије регулисали питање стицања заједничке или посебне имовине, даном стицања права супружника који није сауговорач сматра се дан из става 7. тачка 1) овог члана.

Кад супружник право заједничке својине, односно сусвојине, на непокретности на којој је ималац права својине његов супружник стиче на основу изјаве оба супружника да је то заједничка својина оба супружника, даном стицања права сматра се дан потврђивања (солемнизације) те изјаве од стране јавног бележника, а ако је та изјава дата у форми јавнобележничког записа - дан сачињавања тог записа.”

Досадашњи ст. 8. и 9. постају ст. 10. и 11.

Члан 3.

У члану 16. став 1. после речи: „вредност наслеђене имовине” додају се запета и речи: „односно вредност наслеђеног употребљаваног моторног возила утврђена у складу са ст. 3. до 5. овог члана”.

У ставу 2. после речи: „примљене имовине” додају се запета и речи: „односно вредност на поклон примљених употребљаваних моторних возила утврђена у складу са ст. 3. до 5. овог члана”.

Додају се ст. 3. до 5, који гласе:

„Вредност употребљаваног моторног возила утврђује се применом следећих елемената:

1) радна запремина мотора возила изражена у cm^3 (у даљем тексту: радна запремина мотора);

2) снага мотора возила изражена у kW (у даљем тексту: снага мотора);

3) број навршених година старости возила, изражен коефицијентом (у даљем тексту: коефицијент старости возила).

Коефицијент старости возила из става 3. тачка 3) овог члана износи, и то:

- 1) 100% - за возила до и преко навршене једне године старости;
- 2) 90% - за возила преко навршене две године старости;
- 3) 80% - за возила преко навршене три године старости;
- 4) 70% - за возила преко навршене четири године старости;
- 5) 60% - за возила преко навршених пет година старости;
- 6) 50% - за возила преко навршених шест година старости;
- 7) 45% - за возила преко навршених седам година старости;
- 8) 40% - за возила преко навршених осам година старости;
- 9) 35% - за возила преко навршених девет година старости;
- 10) 30% - за возила преко навршених десет и више година старости.

Вредност употребљаваног моторног возила из става 3. овог члана чини динарски износ који се утврђује према следећој формули:

Вредност = $(320 \times \text{радна запремина мотора} + 6400 \times \text{снага мотора}) \times \text{коефицијент старости возила}$.

Члан 4.

У члану 21. став 1. тачка б) речи: „за такси и „rent a car” који су посебно означени” замењују се речима: „регистрованих за такси превоз, односно путничких возила за „rent a car””.

Члан 5.

У члану 23. став 1. тачка 4) речи: „права својине на употребљаваном моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини,” бришу се.

После тачке 4) додаје се тачка 4а), која гласи:

„4а) права својине на употребљаваном моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини;”.

Члан 6.

У члану 25. став 4. после речи: „из члана” додају се речи: „23. став 1. тачка 4а) и члана”, а речи: „лице које стиче апсолутно право” замењују се речима: „купац, односно стицалац апсолутног права”.

Члан 7.

У члану 27. став 1. после речи: „вредности” додају се запета и речи: „осим на пренос права својине на употребљаваном моторном возилу”.

У ставу 8. после речи: „члана” додају се запета и речи: „осим преноса права својине на употребљаваном моторном возилу”.

Члан 8.

Додаје се члан 27а, који гласи:

„Члан 27а

Основица пореза на пренос апсолутних права за пренос права својине на употребљаваном моторном возилу је вредност употребљаваног моторног возила утврђена у складу са ст. 2. до 4. овог члана.

Вредност употребљаваног моторног возила из става 1. овог члана утврђује се применом следећих елемената:

- 1) радна запремина мотора возила изражена у cm^3 (у даљем тексту: радна запремина мотора);
- 2) снага мотора возила изражена у kw (у даљем тексту: снага мотора);
- 3) број навршених година старости возила, изражен коефицијентом.

Коефицијент старости возила из става 3. тачка 3) овог члана износи, и то:

- 1) 100% - за возила до и преко навршене једне године старости;
- 2) 90% - за возила преко навршене две године старости;
- 3) 80% - за возила преко навршене три године старости;
- 4) 70% - за возила преко навршене четири године старости;
- 5) 60% - за возила преко навршених пет година старости;
- 6) 50% - за возила преко навршених шест година старости;
- 7) 45% - за возила преко навршених седам година старости;
- 8) 40% - за возила преко навршених осам година старости;
- 9) 35% - за возила преко навршених девет година старости;
- 10) 30% - за возила преко навршених десет и више година старости.

Вредност употребљаваног моторног возила из става 1. овог члана чини динарски износ који се утврђује према следећој формули:

Вредност = $(320 \times \text{радна запремина мотора} + 6400 \times \text{снага мотора}) \times \text{коефицијент старости возила}$.

Члан 9.

У члану 28. речи: „члана 27.” замењују се речима: „чл. 27. и 27а”.

Члан 10.

У члану 31. став 1. тачка 8) речи: „као и путничких возила за такси и „рент а кар” који су посебно означени” замењују се речима: „путничких возила регистрованих за такси превоз, односно путничких возила за „rent a car” ”.

Став 2. мења се и гласи:

„У случају престанка обављања такси превоза или „rent a car” делатности, као и у случају продаје или отуђења на други начин путничког возила прибављеног за обављање тих делатности пре истека рока од пет година од дана стицања, стицалац права својине на путничком возилу код чијег стицања је остварено пореско ослобођење из става 1. тачка 8) овог члана дужан је да то пријави надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана престанка обављања делатности, продаје, односно отуђења и да плати порез на пренос апсолутних права који би се платио да није остварено пореско ослобођење и камату која се плаћа због доцње у плаћању пореза, од дана стицања до дана пријављивања.”

У ставу 3. речи: „на које је пренето право својине на путничком возилу за такси или „рент а кар” који је посебно означен,” замењују се речима: „које је пренело право својине на путничком возилу регистрованом за такси превоз или „rent a car”, ”.

Члан 11.

У члану 33. став 5. речи: „ст. 2. до 4.” замењују се речима: „ст. 3. и 4.”.

Члан 12.

У члану 35. став 2. после речи: „седиште” додају се запета и речи: „односно пореском органу јединице локалне самоуправе на којој је обвезник – фонд из члана 15. став 1. овог закона уписан у регистар”.

У ставу 4. после речи: „обвезник” додају се речи: „– физичко или правно лице”.

Члан 13.

Додаје се члан 35а, који гласи:

„Члан 35а

„Пореска пријава не подноси се за утврђивање пореза на пренос апсолутних права – код преноса уз накнаду права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додатну вредност, осим на:

- 1) амбулантном возилу;
- 2) специјалном путничком возилу за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама које је посебно означено, који се врши лицу које је регистровано за обављање делатности школа за возаче;
- 3) путничком возилу регистрованом за такси превоз, који се врши физичком лицу које је регистровано за обављање такси превоза;
- 4) путничком возилу за „rent a car”, који се врши физичком лицу које је регистровано за обављање те делатности.”.

Члан 14.

У члану 36. став 1. речи: „члана 34.” замењују се речима: „чл. 34. и 35а”.

У ставу 5. после речи: „седиште” додају се запета и речи: „односно пореском органу јединице локалне самоуправе на којој је обвезник – фонд из члана 26. став 1. овог закона уписан у регистар”.

У ставу 6. после речи: „обвезник” додају се речи: „– физичко или правно лице”.

Члан 15.

У члану 38б став 1. после речи: „који” додају се речи: „су објављени у складу са овим законом, односно за које се у складу са овим законом сматра да су објављени, до 30. новембра текуће године и”.

Члан 16.

У члану 40. став 1. мења се и гласи:

„Порез на наслеђе и поклон утврђује се решењем пореског органа надлежног за пријем пореских пријава у складу са чланом 35. овог закона, а плаћа у року од 15 дана од дана достављања решења.”

Додају се нови ст. 2. до 8, који гласе:

„Порез на пренос апсолутних права утврђује се:

1) самоопорезивањем - на пренос права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, осим у случају из члана 40а овог закона;

2) решењем пореског органа надлежног за пријем пореских пријава у складу са чланом 36. овог закона - за пренос из члана 23. став 1. тач. 1), 2), 4) и 5) и става 2. тог члана и чл. 24. и 40а овог закона, осим за пренос из тачке 1) овог става.

Порез на пренос апсолутних права утврђен решењем плаћа се у року од 15 дана од дана достављања решења.

Порез на пренос апсолутних права на пренос права својине на употребљаваном моторном возилу који се утврђује самоопорезивањем плаћа се у износу који је једнак производу пореске основице и пореске стопе (у даљем тексту: прописани износ пореза), на прописани рачун за уплату јавних прихода, до подношења захтева за промену саобраћајне дозволе, а доказ о плаћеном порезу подноси се уз захтев за промену саобраћајне дозволе.

Порески орган надлежан за контролу пореза из става 4. овог члана на Порталу еУправа или другом веб порталу објављује услугу електронске управе која омогућава обрачун и плаћање пореза из става 4. овог члана и која обезбеђује доказ о извршеној уплати органу електронским путем.

Служба Владе надлежна за пројектовање, усклађивање, развој и функционисање система електронске управе пружа подршку пореском органу из става 5. овог члана у примени информационо-комуникационих технологија.

У случају из става 4. овог члана, промена саобраћајне дозволе због преноса права својине на моторном возилу врши се уз доказ о плаћеном порезу у прописаном износу.

Орган надлежан за промену саобраћајне дозволе дужан је да на захтев пореског органа, у року од 30 дана од дана промене саобраћајне дозволе, том органу достави уговор или други акт који је основ преноса права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, као и доказ о плаћеном порезу у прописаном износу.”.

У досадашњем ставу 2, који постаје став 9, после речи: „става 1.” додају се речи: „и става 2. тачка 2)”, а после речи: „опорезивања” додају се заграда и у загради речи: „осим употребљаваних моторних возила”.

У досадашњем ставу 3, који постаје став 10, речи: „става 2.” замењују се речима: „става 9.”.

Члан 17.

Додаје се члан 40а, који гласи:

„Члан 40а

Порез на пренос апсолутних права утврђује се решењем пореског органа надлежног за пријем пореских пријава у складу са чланом 36. овог закона, на пренос уз накнаду права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, и то на:

1) амбулантном возилу;

- 2) специјалном путничком возилу за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама које је посебно означено;
- 3) путничком возилу регистрованом за такси превоз;
- 4) путничком возилу за „rent a car”.

Орган надлежан за промену саобраћајне дозволе због промене власника моторног возила из става 1. овог члана, промену саобраћајне дозволе врши уз доказ о плаћеном порезу на пренос апсолутних права, односно без доказа о плаћеном порезу на пренос апсолутних права ако му је достављено правоснажно решење да је тај пренос ослобођен плаћања пореза на пренос апсолутних права.”.

Члан 18.

У члану 42. став 1. реч: „Лице” замењује се речима: „Кад је обвезник пореза на пренос апсолутних права, лице”.

У ставу 2. реч: „Лице” замењује се речима: „Кад је обвезник пореза на пренос апсолутних права, лице”.

Члан 19.

Порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, за чије утврђивање је поступак започет по прописима који су важили до почетка примене овог закона, утврдиће се применом закона који је био на снази на дан настанка пореске обавезе.

Изузетно од става 1. овог члана, порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, на пренос права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, за чије утврђивање је поступак започет до 30. марта 2022. године, утврдиће се применом закона који је био на снази на дан настанка пореске обавезе.

Порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, по основу наслеђа, поклона или преноса апсолутних права за чије утврђивање је обвезник био дужан да поднесе пореску пријаву, а за који је пореска обавеза настала даном сазнања надлежног пореског органа након ступања на снагу овог закона, утврдиће се и платити применом закона којим се уређују порези на имовину који је био на снази на дан на који би пореска обавеза настала у складу са чланом 17. ст. 1. до 4, односно чланом 29. ст. 1. до 8. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19 и 144/20) да је пријављена у прописаном року.

Члан 20.

Одредбе члана 16. став 2, члана 17. став 5, члана 21. ст. 2. и 3, члана 27. ст. 2. до 6. и става 8, члана 29. став 9, члана 31. став 2, члана 31б ст. 2. и 3, члана 34. ст. 4. до 6, члана 35. ст. 2. до 4, члана 36. став 2. и ст. 4. до 8, члана 39б, члана 40. ст. 1. и 2. и члана 42а ст. 1. до 3. и ст. 5. и 6. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19 и 144/20), у делу којим је уређена надлежност Министарства финансија - Пореске управе (у даљем тексту: Пореска управа) за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, односно у делу којим је уређена обавеза органима и лицима из члана 42а тог закона да Пореској управи достављају прописане исправе, одлуке и акте, примењиваће се до 31. децембра 2022. године.

Почев од 1. јануара 2023. године, јединице локалне самоуправе у целости утврђују, наплаћују и контролишу порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права и сматрају се пореским органом у смислу одредаба става 1. овог члана.

Одредбе овог закона којима се надлежност Пореске управе за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права преноси на јединице локалне самоуправе примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

Јединице локалне самоуправе преузеће од Пореске управе запослене који обављају послове утврђивања, наплате и контроле пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, предмете, информациони систем и архиву, као и опрему и средства за вршење надлежности у тим областима сразмерно броју преузетих запослених лица, у периоду од 1. новембра до 31. децембра 2022. године.

Поступке које је Пореска управа започела у вршењу надлежности из става 1. овог члана, који не буду окончани до дана преузимања предмета у складу са ставом 4. овог члана, окончаће јединице локалне самоуправе.

Члан 21.

Порез на имовину утврђиваће се и плаћати у складу са овим законом почев за 2022. годину.

Одредбе чл. 3, 6, 7, 9, 10, 14. и 16. овог закона у делу у коме се односе на порез на наслеђе и поклон, односно на порез на пренос апсолутних права, употребљаваних моторних возила који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, као и одредбе чл. 8, 13, 17. и 19. овог закона, примењиваће се од 31. марта 2022. године.

Члан 22.

Овај закон ступа на снагу 1. јануара 2022. године.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

I. УСТАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Уставни основ за доношење овог закона садржан је у одредбама члана 97. тач. 6. и 15. Устава Републике Србије, према којима Република Србија уређује и обезбеђује, између осталог, порески систем и финансирање остваривања права и дужности Републике Србије, утврђених Уставом и законом.

II. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

• Проблеми које овај закон треба да реши, односно циљеви који се овим законом постижу

Основни разлог за доношење овог закона, односно циљ који се овим законом постиже, садржан је у потреби да се поједностави поступак утврђивања пореза код преноса уз накнаду права својине на употребљаваним моторним возилима који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, смањењем административних процедура, што би требало да допринесе и смањењу трошкова који у вези са тим настају. У том случају обвезник неће подносити пореску пријаву, већ ће порез утврђивати самоопорезивањем (применом прописаних елемената) и плаћати пре подношења захтева за промену саобраћајне дозволе, а промена саобраћајне дозволе вршиће се уз доказ о плаћеном порезу у прописаном износу. Изузетно, кад наведени обвезници имају право на пореско ослобођење, порез ће се и даље утврђивати решењем пореског органа, па ће се промена саобраћајне дозволе вршити уз тај доказ (без плаћања пореза). Обвезницима пореза на додату вредност и правним лицима порез ће се и даље утврђивати решењем, с обзиром на то да је пренос који врше ова лица у прописаним случајевима изузет од опорезивања порезом на пренос апсолутних права (коју чињеницу није надлежан да утврђује и цени орган који врши за промену саобраћајне дозволе).

У циљу обезбеђивања примене предложеног решења по коме се порез утврђује самоопорезивањем, као и да би се пореска основица уредила на једнообразан начин независно од тога да ли се порез утврђује самоопорезивањем или решењем, као и да ли се пренос права својине на возилу врши уз или без накнаде, предлаже се да пореску основицу (уместо тржишне вредности сваког конкретног возила која се утврђује решењем пореског органа) чини вредност која се утврђује применом прописаних елемената (радна запремина мотора, снага мотора, навршене године старости возила), по прописаној формули. На тај начин се обезбеђује и предвидљивост износа пореске обавезе. Уједно се предлаже да обвезник пореза на пренос апсолутних права код преноса права својине на употребљаваном моторном возилу буде купац.

Врши се допуна и прецизирање појединих одредаба Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19 и 144/20 - у даљем тексту: Закон), како би се њихова примена остваривала са што мање тумачења (нпр. одредаба којима се уређује врста закупа стана који је предмет опорезивања порезом на имовину, одређује се на који дан настаје пореска обавеза код стицања права заједничке својине у браку по основу уговора који закључује један од супружника, прецизира се месна надлежност пореског органа за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и

пореза на пренос апсолутних права у случају кад је порески обвезник фонд без својства правног лица и сл.).

Предлаже се да се одложи рок за преношење надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, до 31. децембра 2022. године, како би се реализовале све потребне претпоставке за остварење тог циља.

Врши се и правнотехничко усаглашавање појединих одредаба.

• *Разматране могућности да се проблеми реше и без доношења овог закона*

Нису разматране могућности да се циљеви које овај закон треба да постигне остваре без његовог доношења, имајући у виду да је реч о елементима система опорезивања који се, сагласно одредби члана 15. ст. 2. и 3. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15-др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19 и 149/20) уређују пореским законом. Стога се измене и допуне тих елемената не могу решити доношењем подзаконских аката, односно предузимањем других мера у оквиру послова државне управе.

III. ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Уз члан 1.

Предлаже се да се правом закупа стана или куће за становање који је предмет опорезивања порезом на имовину (који је конституисан у корист физичког лица за период дужи од једне године или на неодређено време, за који је прописано плаћање непрофитне закупнине или закупнине која се обрачунава применом прописаних критеријума и мерила) сматра и закуп стана који је конституисан у складу са законом којим се уређују планирање и изградња, као и законом којим се уређују наука и истраживање. Наиме, закуп стана или куће за становање у својини грађана, који је конституисан у корист физичког лица више се не уређује законом о становању и одржавању зграда, већ законом којим се уређују планирање и изградња, те се предложеном изменом врши правнотехничко усаглашавање одредбе којом се уређује предмет опорезивања. Такође, стамбене потребе истраживача, наставника и сарадника у институтима и високошколским установама чији је оснивач Република, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе и институтима чији је оснивач Српска академија наука и уметности обезбеђују се давањем станова под закуп под посебним условима, са правом на откуп по ценама нижим од тржишне, па се у том смислу врши прецизирање предмета опорезивања.

Уз члан 2.

Уређује се дан на који настаје обавеза по основу пореза на имовину у случају кад једно лице које је у браку теретним правним послом стиче непокретност, а на основу тог правног посла право заједничке својине на тој непокретности стиче и његов супружник који није уговарач, у складу са законом којим се уређује поступак уписа у катастар непокретности и водова.

Уз чл. 3, 7, 8. и 9.

Предлаже се да основицу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права код преноса права својине на употребљаваном моторном возилу не чини тржишна вредност, већ вредност која се утврђује применом елемената које чине радна запремина мотора возила, снага мотора возила и

коэффицијент старости возила, по формули: $(320 \times \text{радна запремина} + 6400 \times \text{снага мотора}) \times \text{коэффицијент старости возила}$.

Уз чл. 4, 5, 6, 10. и 18.

Предлаже се да код преноса права својине на употребљаваном моторном возилу обвезник пореза на пренос апсолутних права буде купац.

С обзиром на то да се путничка возила за „rent a car” посебно не означавају, брише се посебна означеност као услов за остваривање пореског ослобођења за пренос права својине на тим возилима.

С тим у вези, врши се правнотехничко усаглашавање одредбе која уређује:

- предмет опорезивања порезом на пренос апсолутних права,
- ослобођења по основу пореза на пренос апсолутних права, тако што се предлаже да је стицалац права на путничком возилу за такси и „rent a car” (а не преносилац) дужан да плати порез на пренос апсолутних права на том возилу за који је остварено пореско ослобођење, ако престане да обавља ту делатност или отуђи возило пре истека рока од пет година од дана набавке, као и да је преносилац права (а не стицалац)) солидарни јемац за измирење те пореске обавезе;

- јемство за измирење пореске обавезе по основу пореза на пренос апсолутних права, тако што се предлаже да је стицалац јемац у случајевима кад је обвезник преносилац права.

Уз чл. 11. и 15.

Врши се правнотехничко усаглашавање члана 33. Закона са чланом 12. Закона, као и члана 386 Закона са чланом 7а Закона.

Уз чл. 12. и 14.

Уређује се месна надлежност пореског органа за утврђивање пореза на наслеђе и поклон, као и пореза на пренос апсолутних права, у случају кад је порески обвезник отворени инвестициони фонд, односно алтернативни инвестициони фонд, који нема својство правног лица.

Уз члан 13.

Предлаже се да се пореска пријава не подноси за утврђивање пореза на пренос апсолутних права – код преноса уз накнаду права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, осим у случајевима за које је прописано пореско ослобођење.

Уз чл. 16. и 17.

Предлаже се да се порез на пренос апсолутних права утврђује самоопорезивањем – кад се пренос права својине на употребљаваном моторном возилу врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, осим у случају за које је прописано пореско ослобођење. Порез који се утврђује самоопорезивањем плаћаће се у прописаном износу, на прописани рачун за уплату јавних прихода, до подношења захтева за промену саобраћајне дозволе. Промена саобраћајне дозволе вршиће се уз тај доказ.

Кад се пренос врши између осталих лица, као и у случајевима преноса између физичких лица за које је прописано пореско ослобођење, порез ће се и даље утврђивати решењем пореског органа (из разлога што је пренос између тих лица у случајевима прописаним чланом 24. Закона изузет од опорезивања, а ту чињеницу, односно постојање права на пореско ослобођење, није надлежан да цени орган надлежан за промену саобраћајне дозволе). Кад постоји пореска обавеза, порез утврђен решењем плаћаће се (као и до сада) у

року од 15 дана од дана достављања решења. Кад је пореско ослобођење утврђено решењем, промена саобраћајне дозволе вршиће се без доказа о плаћеном порезу.

Везано за предложене измене, врши се правнотехничко усаглашавање појединих одредаба.

Уз члан 19.

Предлаже се да се порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, за чије утврђивање је поступак започет по прописима који су важили до почетка примене овог закона, утврди применом закона који је био на снази на дан настанка пореске обавезе. Изузетно, порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, на пренос права својине на употребљаваном моторном возилу који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, за чије утврђивање је поступак започет до 30. марта 2022. године, утврдиће се применом закона који је био на снази на дан настанка пореске обавезе.

Порез на наслеђе и поклон, односно порез на пренос апсолутних права, по основу наслеђа, поклона или преноса апсолутних права, за који је пореска обавеза настала даном сазнања надлежног пореског органа након ступања на снагу овог закона, утврдиће се и платити применом закона којим се уређују порези на имовину који је био на снази на дан на који би пореска обавеза настала у складу са чланом 17. ст. 1. до 4, односно чланом 29. ст. 1. до 8. Закона, да је пријављена у прописаном року.

Уз члан 20.

Предлаже се одлагање рока од кога јединице локалне самоуправе утврђују, наплаћују и контролишу порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права до 1. јануара 2023. године. До 31. децембра 2022. године порез по том основу ће утврђивати, наплаћивати и контролисати Пореска управа.

Уз чл. 21. и 22.

С обзиром на то да се порез на имовину утврђује за календарску годину, предлаже се да се у складу са овим законом порез утврђује и плаћа почев за 2022. годину.

Предлаже се да се одредбе овог закона којима се уређује утврђивање пореза на пренос апсолутних права код преноса права својине на употребљаваном моторном возилу самоопорезивањем, примењују од 31. марта 2022. године.

Предлаже се да овај закон ступа на снагу 1. јануара 2022. године.

IV. ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ПОТРЕБНИХ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона није потребно обезбедити средства у буџету Републике Србије.

V. АНАЛИЗА ЕФЕКТА ЗАКОНА

Чланом 41. став 3. Закона о планском систему Републике Србије („Службени гласник РС”, број 30/18) прописано је да се на органе државне управе сходно примењује члан 37. тог закона у погледу контроле спровођења анализе ефеката прописа пре њиховог усвајања од стране Владе, за све законе и друге прописе којима се битно мења начин остваривања права, обавеза и правних интереса физичких и правних лица.

С тим у вези, анализа ефеката овог закона није спроведена, јер се њиме битно не мења начин остваривања права, обавеза и правних интереса правних и физичких лица тј. мере којима ће се овај закон спровести неће изазвати значајне ефекте на физичка и правна лица, на буџет Републике Србије, на животну средину и на органе јавне власти.

Наиме, примена Закона указала је на постојање одређених неусаглашености са законима који уређују друге области, што би се негативно одразило на правну сигурност пореских обвезника. Стога се прецизирају поједине одредбе како би се њихова примена остваривала са што мање тумачења.

Одлагање рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, не доводи до измене начина остваривања права, обавеза и правних интереса правних и физичких лица. Врши се како би се обезбедио додатни рок у коме ће се спровести потребне радње и активности које би требале да омогуће да се по истеку одложеног рока та надлежност обавља ефикасно и квалитетно од стране јединица локалне самоуправе.

Анализа ефеката овог закона није вршена ни у односу на измену пореске основице за пренос права својине на употребљаваним моторним возилима, из разлога што та измена није предложена у циљу остварења позитивних финансијских ефеката, већ да би омогућила смањење административних поступака и уштеда времена, како учесницима у том преносу, тако и органима надлежним за спровођење поступака у циљу промене саобраћајне дозволе (сачињавање уговора, подношење пореске пријаве, утврђивање пореза решењем, достављање решења обвезнику, плаћање пореза и прописаних такси, промена саобраћајне дозволе). Стога је предложено да се утврђује по прописаној формули, која треба да омогући утврђивање пореза самоопорезивањем и спровођење поступка преноса права својине на возилу на једном месту.

1. Кључна питања за анализу постојећег стања и правилно дефинисање промене која се предлаже

1) Који показатељи се прате у области, који су разлози због којих се ови показатељи прате и које су њихове вредности? Да ли се у предметној области спроводи или се спроводио документ јавне политике или пропис? Представити резултате спровођења тог документа јавне политике или прописа и образложити због чега добијени резултати нису у складу са планираним вредностима.

У области пореза на имовину, пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права спроводи се Закон о порезима на имовину. Не постоје показатељи који се прате у тим областима, с обзиром на то да приходи остварени по тим основама припадају јединицама локалне самоуправе на чијој територији су остварени.

2) Који су важећи прописи и документи јавних политика од значаја за промену која се предлаже и у чему се тај значај огледа?

Документ који је од значаја за промену која се предлаже је Закон о порезима на имовину. Тим законом се уређују порез на имовину, порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права.

3) Да ли су уочени проблеми у области и на кога се они односе? Представити узроке и последице проблема.

Закон, између осталог, уређује опорезивање преноса права својине на употребљаваним моторним возилима, у случају кад се на тај пренос не плаћа порез на додату вредност. С обзиром на то да се порез на пренос апсолутних права утврђује решењем пореског органа и да се без доказа о плаћеном порезу на врши промена саобраћајне дозволе (што подразумева претходно подношење пореске пријаве, утврђивање пореза решењем, достављање решења...), уочено је да промена права својине на тим возилима захтева од обвезника низ активности, укључујући обраћање различитим органима (сачињавање и солемнизација уговора код јавног бележника, подношење пореске пријаве пореском органу, преузимање решења по утврђивању пореза које је донео порески орган, плаћање пореза, промена саобраћајне дозволе коју врши министарство надлежно за унутрашње послове), што узрокује протек времена од преноса права до промене саобраћајне дозволе и трошкове који у вези са тим произлазе.

Уочена је потреба за усаглашавањем Закона са другим прописима (нпр. са законом којим се уређују планирање и изградња и законом којим се уређују становање и одржавање зграда - у односу на закуп стана и куће за становање који је предмет опорезивања порезом на имовину; са законом којим се уређује поступак уписа у катастар непокретности и водова како би се прецизирао дан настанка пореске обавезе по основу пореза на имовину у случају кад једно од лица која су у браку теретним правним послом стекне непокретност која постаје заједничка својина оба супружника), као и међусобно правнотехничко усаглашавање појединих одредаба Закона.

Такође, уочена је потреба да се одложи преношење надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, како би се реализовале активности неопходне за остварење тог циља.

4) Која промена се предлаже? Да ли је промена заиста неопходна и у ком обиму?

Предлаже се да се порез на пренос апсолутних права утврђује самоопорезивањем код преноса права својине на употребљаваним моторним возилима који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, осим у случајевима за које је прописано пореско ослобођење, на основицу коју чини вредност возила која се утврђује по прописаној формули (засноване на критеријумима које чине снага мотора конкретног возила, радна запремина мотора возила и старост конкретног возила).

Та промена предлаже се у циљу обезбеђења предвидљивости износа пореске обавезе (јер је обвезник обрачунава по прописаној формули, без подношења пореске пријаве пореском органу и без утврђивања пореза решењем након чега се порез плаћа и уз доказ о плаћеном порезу врши промена саобраћајне дозволе), након чега се врши промена саобраћајне дозволе уз доказ о плаћеном порезу утврђеном самоопорезивањем. То ће овим лицима поједноставити административни поступак јер ће се вршити без обраћања пореском органу и без протеча рока за доношење решења и уручење обвезнику. Да би самоопорезивање било могуће, било је неопходно да се пропише начин утврђивања пореске основице по одговарајућој формули, која би требала да омогући једноставан обрачун пореза који обвезник сам може да изврши. Код опредељивања елемената за тај обрачун коришћени су елементи који су од претежног утицаја на вредност возила, а који су садржани у саобраћајној дозволи, тако да надлежни орган приликом промене саобраћајне

дозволе може да провери да ли је порез за конкретан пренос плаћен у прописаном износу (што ће обезбедити одговарајуће софтверско решење).

Изузетно, порез ће се и даље утврђивати решењем у случајевима када се пренос врши између правних лица, односно обвезника пореза на додату вредност, с обзиром на то да је тај промет у случајевима прописаним чланом 24. Закона изузет од опорезивања порезом на пренос апсолутних права, што је чињеница коју утврђује порески орган (а не орган надлежан за промену саобраћајне дозволе). Из истог разлога предлаже се да физичка лица која имају право на пореско ослобођење под прописаним условима (тј. за пренос права својине на амбулантним возилима, путничким возилима за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама, за такси превоз и „rent a car“) порез плаћају по решењу, а промену саобраћајне дозволе врше без плаћања пореза уз решење којим је утврђено пореско ослобођење.

Иако се на овај начин само за промет између одређених физичких лица врши самоопорезивање, то ће довести до смањења обима посла Пореске управе по том основу, што би требало да омогући да утврђивање пореза решењем буде знатно ефикасније.

Одлагање рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, јесте неопходно како би се обезбедио додатни рок у коме ће се спровести потребне радње и активности које би требале да омогуће да се по истеку одложеног рока та надлежност обавља ефикасно и квалитетно од стране јединица локалне самоуправе.

5) На које циљне групе ће утицати предложена промена? Утврдити и представити циљне групе на које ће промена имати непосредан односно посредан утицај.

Предложена промена утицаће позитивно на физичка лица која нису обвезници пореза на додату вредност између којих се врши пренос права својине на употребљаваним моторним возилима, тако што ће им омогућити да, уз значајну уштеду времена и трошкова који у вези с тим произлазе, плате порез чији је износ унапред познат и изврше промену саобраћајне дозволе на купца. Предложена промена утицаће и на смањење обима посла Пореске управе у том делу и омогућити ефикаснији рад пореског органа у оним случајевима за које се порез на пренос права својине на возилима и даље утврђује решењем.

Прецизирање појединих законских решења и усаглашавање са другим прописима у функцији је повећања правне сигурности обвезника.

6) Да ли постоје важећи документи јавних политика којима би се могла остварити жељена промена и о којим документима се ради?

Не постоје важећи документи јавних политика којим би се могла остварити предложена промена.

7) Да ли је промену могуће остварити применом важећих прописа?

Имајући у виду да су предложена решења законска материја, нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без доношења закона.

Уређивањем ове материје законом даје се допринос правној сигурности и обезбеђује транспарентност у вођењу пореске политике. Наиме, закон ствара једнака права и обавезе за све субјекте који се нађу у истој пореско-правној ситуацији, чиме се постиже транспарентност у његовој примени.

8) *Квантитативно (нумерички, статистички) представити очекиване трендове у предметној области, уколико се одустане од интервенције (status quo).*

Недоношењем овог закона порески обвезници би и даље вршили промену саобраћајне дозволе након подношења пореске пријаве, доношења и достављања обвезнику решења о утврђивању пореза и након плаћања пореза, што захтева ангажовање њиховог времена и узрокује одговарајуће трошкове. Иако се те уштеде, како за лица која су учесници у промету, тако и за Пореску управу, не могу сагледати у квантитативном смислу, неспорно је да недоношење предложених мера и даље изискује одговарајуће трошкове.

9) *Какво је искуство у остваривању оваквих промена у поређењу са искуством других држава, односно локалних самоуправа (ако је реч о јавној политици или акту локалне самоуправе)?*

Не располажемо искуствима других држава.

2. Кључна питања за утврђивање циљева

1) *Због чега је неопходно постићи жељену промену на нивоу друштва? (одговором на ово питање дефинише се општи циљ).*

Промену није неопходно извршити, али је она целисходна имајући у виду да се увођењем самоопорезивања код преноса права својине на употребљаваним моторним возилима који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност, постиже временска уштеда, а самим тим и смањење трошкова који у вези са тим произлазе. Уједно се врши растерећење пореског органа, па му се омогућава да утврђивање пореза у случајевима када се то и даље врши решењем, чини ефикасније.

Усаглашавање законских решења са другим законима и прецизирање појединих законских решења врши се у циљу повећања правне сигурности обвезника, што је свакако целисходна и потребна промена.

2) *Шта се предметном променом жели постићи? (одговором на ово питање дефинишу се посебни циљеви, чије постизање треба да доведе до остварења општег циља. У односу на посебне циљеве, формулишу се мере за њихово постизање).*

Промене које се желе постићи доношењем овог закона је смањење администрација код преноса права својине на употребљаваним моторним возилима.

Одлагањем преношења надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, жели се обезбедити довољно времена за остварење свих мера које треба да омогуће да јединице локалне самоуправе ту надлежност ефикасно обављају од 1. јануара 2023. године.

Прецизирање појединих законских решења и усаглашавање са другим прописима требало би да допринесе повећању правне сигурности и смањи потребу за давањем тумачења у њиховој примени.

3) *Да ли су општи и посебни циљеви усклађени са важећим документима јавних политика и постојећим правним оквиром, а пре свега са приоритетним циљевима Владе?*

Предложена законска решења усаглашена су са постојећим правним оквиром. Она нису садржана у важећим документима јавних политика, па у том смислу није потребно вршити усаглашавање.

4) На основу којих показатеља учинка ће бити могуће утврдити да ли је дошло до остваривања општих односно посебних циљева?

Имајући у виду циљ овог закона, показатељ учинка представља смањење административних процедура у поступку преноса права својине на моторним возилима који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додатну вредност, чиме се стварају услови да порески орган ефикасније поступа у случајевима у којима се тај порез утврђује решењем.

3. Кључна питања за идентификавање опција јавних политика

1) Које релевантне опције (алтернативне мере, односно групе мера) за остварење циља су узете у разматрање? Да ли је разматрана „status quo” опција?

„Status quo” опција није разматрана, водећи рачуна да би њеним задржавањем у примени поступак од преноса права својине на моторним возилима до промене саобраћајне дозволе и даље трајао дуго, што производи одговарајуће трошкове за пореског обвезника. Та опција није разматрана ни у погледу рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права на јединице локалне самоуправе, зато што нису остварене све претпоставке да би се та надлежност ефикасно остваривала од 1. јануара 2022. године.

Не постоје алтернативне мере за остварење циља, имајући у виду да су предложена решења законска материја, тако да нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без доношења закона.

2) Да ли су, поред регулаторних мера, идентификоване и друге опције за постизање жељене промене и анализирани њихови потенцијални ефекти?

Измена регулаторног оквира је основни услов који је потребно да буде испуњен како би се омогућило стварање адекватне подршке за постизање жељених циљева.

Не постоје друге опције за постизање жељене промене, имајући у виду да је неопходна измена регулаторног оквира с обзиром на то да су предложена решења законска материја.

3) Да ли су, поред рестриктивних мера (забране, ограничења, санкције и слично) испитане и подстицајне мере за постизање посебног циља?

Предложена решења не садрже рестриктивне мере. Чињеница да се њима смањује администрирање и омогућава временска и трошкова уштеда физичким лицима – учесницима у промету моторних возила чини подстицајну меру за остварење циља.

4) Да ли су у оквиру разматраних опција идентификоване институционално управљачко организационе мере које је неопходно спровести да би се постигли посебни циљеви?

Предложеним законским решењима не уводе се организационе, управљачке и институционалне промене.

5) Да ли се промена може постићи кроз спровођење информативно-едукативних мера?

Информисање пореских обвезника представља важну меру коју је потребно предузети ради остваривања предложених циљева.

6) Да ли циљне групе и друге заинтересоване стране из цивилног и приватног сектора могу да буду укључене у процес спровођења јавне политике, односно прописа или се проблем може решити искључиво интервенцијом јавног сектора?

Заинтересоване стране су указале на административне проблеме везане за плаћање пореза и промену саобраћајне дозволе. Имајући у виду да су предложена решења законска материја, нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без измене закона.

7) Да ли постоје расположиви, односно потенцијални ресурси за спровођење идентификованих опција?

Надлежни органи имају капацитет за спровођење изабраних законских решења.

8) Која опција је изабрана за спровођење и на основу чега је процењено да ће се том опцијом постићи жељена промена и остварење утврђених циљева?

Предложени модел омогућава временску и трошковну уштеду код преноса права својине на употребљаваним моторним возилима који се врши између физичких лица која нису обвезници пореза на додату вредност. На овај начин ће се наведеним пореским обвезницима омогућити да истог дана кад врше пренос права својине на употребљаваном моторном возилу плате порез (чији износ унапред могу да обрачунају)

На тај начин се постиже жељена промена и остварење циља.

4. Кључна питања за анализу финансијских ефеката

1) Какве ће ефекте изабрана опција имати на јавне приходе и расходе у средњем и дугом року?

Имајући у виду циљ овог закона, прописана решења могу имати позитивне ефекте на јавне приходе, с обзиром на то да ће се порез на пренос апсолутних права чије утврђивање ће се вршити самоопорезивањем плаћати у краћем року од досадашњег (како би се обезбедила промена саобраћајне дозволе истог дана).

Предложена решења ће имати позитиван ефекат на јавне расходе јер ће се утврђивање пореза вршити без обраћања пореском органу, што би требало да смањи трошкове (не само обвезника, већ и) пореског органа при утврђивању пореза (пријем и обрада пореске пријаве, коришћење одговарајуће базе података о вредности возила за коју су до сада издвајана значајна средства, доношење и достављање решења, евентуална принудна наплата пореза...). Такође, смањење обима посла пореског органа по овом основу, требало би да омогући већу ангажованост пореског органа у односу на контролу и наплату

пореза по другим основама, што би у целости требало да допринесе позитивном ефекту на јавне приходе, независно од тога што се код сачињавања формуле за утврђивање вредности возила настојало да ефекат овог законског решења у целости буде фискално неутралан.

2) Да ли је финансијске ресурсе за спровођење изабране опције потребно обезбедити у буџету, или из других извора финансирања и којих?

За спровођење овог закона није потребно обезбедити средства у буџету Републике Србије.

3) Како ће спровођење изабране опције утицати на међународне финансијске обавезе?

Спровођење изабране опције неће утицати на међународне финансијске обавезе.

4) Колики су процењени трошкови увођења промена који проистичу из спровођења изабране опције (оснивање нових институција, реструктурирање постојећих институција и обука државних службеника) исказани у категоријама капиталних трошкова, текућих трошкова и зарада?

Предложене промене не би требале да доведу до трошкова.

5) Да ли је могуће финансирати расходе изабране опције кроз редистрибуцију постојећих средстава?

/

6) Какви ће бити ефекти спровођења изабране опције на расходе других институција?

Не очекују се расходи других институција спровођењем предложених решења.

5. Кључна питања за анализу економских ефеката

1) Које трошкове и користи (материјалне и нематеријалне) ће изабрана опција проузроковати привреди, појединој грани, односно одређеној категорији привредних субјеката?

Изабрана опција која се односи на опорезивање преноса права својине на моторним возилима не би требало да створи трошкове привредним субјектима, већ да физичким лицима која нису обвезници пореза на додату вредност а која учествују у промету моторних возила обезбеди предвидљивост износа пореске обавезе, временску уштеду и смањење трошкова у вези са реализацијом тог промета.

2) Да ли изабрана опција утиче на конкурентност привредних субјеката на домаћем и иностраном тржишту (укључујући и ефекте на конкурентност цена) и на који начин?

Изабрана опција не утиче на конкурентност привредних субјеката на домаћем и иностраном тржишту.

3) *Да ли изабране опције утичу на услове конкуренције и на који начин?*

Изабрани модел нема утицаја на услове конкуренције.

4) *Да ли изабрана опција утиче на трансфер технологије и/или примену техничко-технолошких, организационих и пословних иновација и на који начин?*

Изабрана опција нема утицаја на трансфер технологије и/или примену техничко-технолошких, организационих и пословних иновација.

5) *Да ли изабрана опција утиче на друштвено богатство и његову расподелу и на који начин?*

Изабрана опција нема утицаја на друштвено богатство и његову расподелу.

6) *Какве ће ефекте изабрана опција имати на квалитет и статус радне снаге (права, обавезе и одговорности), као и права, обавезе и одговорности послодаваца?*

Изабрана опција нема утицаја на квалитет и статус радне снаге (права, обавезе и одговорности), као и права, обавезе и одговорности послодаваца.

6. Кључна питања за анализу ефеката на друштво (Колике трошкове и користи (материјалне и нематеријалне) ће изабрана опција проузроковати грађанима?).

Уместо утврђивања пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права код преноса права својине на употребљаваним моторним возилима на основицу коју чини тржишна вредност возила коју у сваком конкретном случају утврђује порески орган решењем, након чега се врши плаћање пореза и промена саобраћајне дозволе, предложено решење би требало да омогући смањење и материјалних и нематеријалних трошкова. Користи од предложеног решења очекују се у виду смањења материјалних трошкова због предложеног смањења административног поступка (без обраћања пореском органу), како за обвезника тако и за порески орган. Смањење нематеријалних трошкова очекује се у виду скраћења временског периода од закључења уговора о преносу права својине на моторном возилу до промене саобраћајне дозволе, у ком периоду је до сада продавац купцу најчешће издавао овлашћење за коришћење возила, а купац користио возило у својини продавца, што је могло да доведе и до негативних последица по продавца у случају саобраћајних прекршаја од стране купца.

Одлагање преношења надлежности за утврђивање порез на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, неће проузроковати трошкове.

7. Кључна питања за анализу управљачких ефеката

1) *Да ли се изабраном опцијом уводе организационе, управљачке или институционалне промене и које су то промене?*

Предложеним решењима не уводе се организационе, управљачке и институционалне промене.

Промена која се састоји у преношењу надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, која је прописана у 2020. години а коју је требало спровести од 1. јануара 2022. године, одлаже се до 1. јануара 2023. године.

2) Да ли постојећа јавна управа има капацитет за спровођење изабране опције (укључујући и квалитет и квантитет расположивих капацитета) и да ли је потребно предузети одређене мере за побољшање тих капацитета?

Постојећа јавна управа има капацитет за спровођење предложених мера.

3) Да ли је за реализацију изабране опције било потребно извршити реструктурирање постојећег државног органа, односно другог субјекта јавног сектора (нпр. проширење, укидање, промене функција/хијерархије, унапређење техничких и људских капацитета и сл.) и у којем временском периоду је то потребно спровести?

За реализацију предложених мера није потребно извршити реструктурирање постојећег државног органа, нити било ког другог субјекта.

За преношење надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, потребно је преузети предмете, информациони систем и архиву, опрему и средства за вршење надлежности у тим областима и запослене који обављају те послове, што је разлог за одлагање те активности до 31. децембра 2022. године.

4) Да ли је изабрана опција у сагласности са важећим прописима, међународним споразумима и усвојеним документима јавних политика?

Изабрани модел је у сагласности са са важећим прописима.

5) Да ли изабрана опција утиче на владавину права и безбедност? Да ли изабрана опција утиче на одговорност и транспарентност рада јавне управе и на који начин?

Изабрана опција не утиче на владавину права и безбедност, нити на одговорност и транспарентност рада јавне управе.

6) Које додатне мере треба спровести и колико времена ће бити потребно да се спроведе изабрана опција и обезбеди њено касније доследно спровођење, односно њена одрживост?

Изабране опције ће се спровести у законом предложеним роковима.

8. Кључна питања за анализу ризика

1) Да ли је за спровођење изабране опције обезбеђена подршка свих кључних заинтересованих страна

и циљних група? Да ли је спровођење изабране опције приоритет за доносиоце одлука у наредном периоду (Народну скупштину, Владу, државне органе и слично)?

Потреба за поједностављењем и скраћењем поступка који претходи промени саобраћајне дозволе предмет је континуираног интересовања заинтересованих лица. С тим у вези, спровођење изабране опције представља приоритет за доносиоце одлука у наредном периоду.

Изабрана опција којом се надлежност за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права уређена је Законом, при чему се овим законом само одлаже почетак примене тог законског решења како би се извршиле све радње које представљају претпоставке за квалитетно и ефикасно остварење жељеног циља.

2) Да ли су обезбеђена финансијска средства за спровођење изабране опције? Да ли је за спровођење изабране опције обезбеђено довољно времена за спровођење поступка јавне набавке уколико је она потребна?

За спровођење изабраних опција није потребно обезбедити финансијска средства, нити спровести поступак јавне набавке.

3) Да ли постоји још неки ризик за спровођење изабране опције?

Не постоје уочени ризици у вези спровођења изабраних опција.

9. Информације о спроведеним консултацијама у току израде Нацрта закона:

Овај закон због свог садржаја, односно природе, није био предмет консултација у складу са чланом 44. став 2. Уредбе о методологији управљања јавним политикама, анализи ефеката јавних политика и прописа и садржају појединачних докумената јавних политика („Службени гласник РС”, број 8/19).

VII. ОДРЕДБЕ ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ ЧИЈЕ СЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ВРШЕ

Члан 2.

Порез на имовину из члана 1. тачка 1) овог закона (у даљем тексту: порез на имовину), плаћа се на непокретности које се налазе на територији Републике Србије, и то на:

- 1) право својине, односно на право својине на земљишту површине преко 10 ари;
- 2) право закупа, односно коришћења, стана или куће за становање, конституисано у корист физичког лица;
- 3) право коришћења грађевинског земљишта површине преко 10 ари, у складу са законом којим се уређује правни режим грађевинског земљишта;
- 4) право коришћења непокретности у јавној својини од стране имаоца права коришћења, у складу са законом којим се уређује јавна својина;
- 5) коришћење непокретности у јавној својини од стране корисника непокретности, у складу са законом којим се уређује јавна својина;
- 6) државину непокретности на којој имацац права својине није познат или није одређен;
- 7) државину непокретности у јавној својини, без правног основа;
- 8) државину и коришћење непокретности по основу уговора о финансијском лизингу.

Непокретностима, у смислу става 1. овог члана, сматрају се:

- 1) земљиште, и то: грађевинско, пољопривредно, шумско и друго;
- 2) стамбене, пословне и друге зграде, станови, пословне просторије, гараже и други (надземни и подземни) грађевински објекти, односно њихови делови (у даљем тексту: објекти).

Кад се порез плаћа на право из става 1. тач. 1) и 3) овог члана предмет опорезивања је укупна површина тог земљишта.

Правом закупа стана или куће за становање конституисаним у корист физичког лица, у смислу става 1. тачка 2) овог члана сматра се право закупа за период дужи од једне године или на неодређено време, за који је прописано плаћање непрофитне закупнине или закупнине која се обрачунава применом прописаних критеријума и мерила, у складу са законима којима се уређују:

- (1) становање и одржавање зграда, односно у складу са посебним прописима којима је било уређено становање који су престали да важе даном почетка примене закона којим је уређено становање и одржавање зграда;
- (2) јавна својина;
- (3) права бораца, војних инвалида и породица палих бораца;
- (4) збрињавање избеглица;
- (5) ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊА;
- (6) НАУКА И ИСТРАЖИВАЊЕ.

Правом коришћења стана или куће за становање конституисаним у корист физичког лица, у смислу става 1. тачка 2) овог члана сматра се право коришћења за период из става 4. овог члана, у складу са законом којим се уређује збрињавање избеглица.

Члан 10.

Обавеза по основу пореза на имовину настаје најранијим од следећих дана: даном стицања права на које се порез на имовину плаћа у складу са чланом 2. став 1. и чланом 2а овог закона, даном успостављања државине кад се порез плаћа на државину, даном почетка коришћења, даном оспособљавања, даном издавања употребне дозволе, односно даном омогућавања коришћења имовине на други начин.

Кад је право из става 1. овог члана стечено на објекту у изградњи који није оспособљен за коришћење, не користи се и за који није издата употребна дозвола, обавеза по основу пореза на имовину за тај објекат настаје најранијим од следећих дана: даном почетка коришћења, даном оспособљавања, даном издавања употребне дозволе, односно даном омогућавања коришћења објекта на други начин (укључујући успостављање државине), осим у случају из ст. 3. и 4. овог члана.

Пореска обавеза за зграду у изградњи површине преко 500 m² (осим зграде која се сматра економским објектом, односно зграде за чију изградњу грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине као поверени посао, у складу са законом којим се уређују планирање и изградња), односно за посебни део зграде који представља техничку и функционалну целину површине преко 500 m² који се дограђује или надграђује, која није оспособљена за коришћење и не користи се (у даљем тексту: зграда), на чијој изградњи, доградњи или надградњи (у даљем тексту: изградња) су изведени груби грађевински радови са конструктивним склопом (темел, стубови са гредама или зидови, таваница, са или без крова, са или без завршене фасаде, са или без постављене спољне столарије и изведених подполагачких радова), настаје почев од 1. јануара наредне године у односу на годину:

1) у којој је истекло пет година од дана правоснажности прве грађевинске дозволе или одобрења за изградњу те зграде (у даљем тексту: грађевинска дозвола), односно седам година од дана правоснажности прве грађевинске дозволе за ту зграду, ако је решењем надлежног органа одобрено да грађевинска дозвола остаје на правној снази још две године по истицању пет година од дана њене правоснажности;

2) завршетка изградње конструктивног склопа, ако грађевинска дозвола није издата.

За зграде из става 3. овог члана за које је до 31. децембра 2018. године протекао дужи период од периода који опредељује настанак пореске обавезе у складу са том одредбом, пореска обавеза настаје 1. јануара 2019. године.

На настанак пореске обавезе у складу са ст. 3. и 4. овог члана није од утицаја да ли је за зграду, односно посебни део зграде, мењано решење о грађевинској дозволи услед промене инвеститора или промена у току грађења, односно да ли је приликом извођења радова одступљено од издате грађевинске дозволе.

Изузетно од ст. 3. до 5. овог члана, за зграде за које је издато решење о посебној грађевинској дозволи за извођење припремних радова, рок из става 3. тачка 1) овог члана почиње да тече од дана правоснажности грађевинске дозволе за изградњу, а ако је та дозвола издата за две одвојене фазе изградње - од дана правоснажности грађевинске дозволе за другу фазу изградње.

За сврху опорезивања порезом на имовину, даном стицања права сматра се:

1) кад је основ стицања правни посао - дан закључења правног посла, осим:

(1) кад се право стиче на непокретности као будућој ствари, даном стицања права сматра се дан примопредаје, односно дан ступања у посед те непокретности;

(2) кад је основ стицања уговор о доживотном издржавању, даном стицања права сматра се дан смрти примаоца издржавања, осим кад је доживотно издржавање уговорено, и то:

- у корист више лица, тако да се својина преноси на даваоца издржавања даном смрти последњег примаоца издржавања, односно уговором одређеног примаоца издржавања, даном стицања права сматра се дан смрти лица којим се врши пренос права својине на даваоца издржавања;

- у корист трећег лица тако да својина прелази на даваоца издржавања даном смрти лица са којим је давалац издржавања закључио уговор (у даљем тексту: сауговарач), даном стицања права сматра се дан смрти сауговарача;

(3) кад је основ стицања уговор о статусној промени - дан регистрације статусне промене, у складу са законом којим се уређује регистрација;

2) кад је основ стицања појединачни акт надлежног органа управе или другог органа или лица са јавним овлашћењем, односно одлука суда (укључујући одлуку којом се утврђује да је право стечено одржајем) - дан правоснажности тог акта, односно те одлуке, осим у случају из тачке 3) овог става;

3) кад је основ стицања правоснажни акт којим су оглашени наследници заоставштине - дан смрти оставиоца;

4) кад је основ стицања план поделе у статусној промени - дан регистрације статусне промене, у складу са законом којим се уређује регистрација;

5) кад је основ стицања одлука о расподели ликвидационог остатка - дан доношења одлуке, а ако је против те одлуке вођен спор - даном правоснажности одлуке којом је окончан спор у вези расподеле ликвидационог остатка;

6) код стицања права по самом закону на дан одређен законом - дан одређен законом по основу кога се право стиче.

КАД СУПРУЖНИК ПРАВО ЗАЈЕДНИЧКЕ СВОЈИНЕ, ОДНОСНО СУСВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ СТИЧЕ НА ОСНОВУ ТЕРЕТНОГ ПРАВНОГ ПОСЛА У КОМЕ НИЈЕ САУГОВАРАЧ, КОЈИ ЈЕ ЗАКЉУЧИО ЊЕГОВ СУПРУЖНИК (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СУПРУЖНИК УГОВАРАЧ), А У ИСПРАВИ О ПОТВРЂИВАЊУ (СОЛЕМНИЗАЦИЈИ) ТОГ ПРАВНОГ ПОСЛА СУ НАВЕДЕНИ ПОДАЦИ О ПОСТОЈАЊУ БРАКА И СУПРУЖНИКУ У МОМЕНТУ НАСТАНКА ТЕ ИСПРАВЕ, А НИЈЕ ДАТА ИЗЈАВА ОБА СУПРУЖНИКА ДА ЈЕ ТО ПОСЕБНА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА УГОВАРАЧА НИТИ ДА СУ СУПРУЖНИЦИ БРАЧНИМ УГОВОРОМ ДРУГАЧИЈЕ РЕГУЛИСАЛИ ПИТАЊЕ СТИЦАЊА ЗАЈЕДНИЧКЕ ИЛИ ПОСЕБНЕ ИМОВИНЕ, ДАНОМ СТИЦАЊА ПРАВА СУПРУЖНИКА КОЈИ НИЈЕ САУГОВАРАЧ СМАТРА СЕ ДАН ИЗ СТАВА 7. ТАЧКА 1) ОВОГ ЧЛАНА.

КАД СУПРУЖНИК ПРАВО ЗАЈЕДНИЧКЕ СВОЈИНЕ, ОДНОСНО СУСВОЈИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ИМАЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ ЊЕГОВ СУПРУЖНИК СТИЧЕ НА ОСНОВУ ИЗЈАВЕ ОБА СУПРУЖНИКА ДА ЈЕ ТО ЗАЈЕДНИЧКА СВОЈИНА ОБА СУПРУЖНИКА, ДАНОМ СТИЦАЊА ПРАВА СМАТРА СЕ ДАН ПОТВРЂИВАЊА (СОЛЕМНИЗАЦИЈЕ) ТЕ ИЗЈАВЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, А АКО ЈЕ ТА ИЗЈАВА ДАТА У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА - ДАН САЧИЊАВАЊА ТОГ ЗАПИСА.

Кад ималац права, држалац или корисник из члана 2. став 1. тач. 1) и 3) овог закона на земљишту површине до десет ари стекне право, државину или коришћење на граничном земљишту, након чега је површина те физичке целине земљишта преко десет ари, пореска обавеза за то земљиште настаје даном стицања права, државине или коришћења на граничном земљишту.

На настанак пореске обавезе за објекат није од утицаја врста дозволе за изградњу објекта (трајни објекти, привремени објекти и сл.), односно да ли је извршен упис објекта и права на њему у одговарајућем катастру, односно врста тог уписа.

Члан 16.

Основица пореза на наслеђе је тржишна вредност наслеђене имовине, ОДНОСНО ВРЕДНОСТ НАСЛЕЂЕНОГ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 3. ДО 5. ОВОГ ЧЛАНА, умањена за износ дугова, трошкова и других терета које је обвезник дужан да исплати или

на други начин измири из наслеђене имовине, на дан настанка пореске обавезе.

Основица пореза на поклон је тржишна вредност на поклон примљене имовине, ОДНОСНО ВРЕДНОСТ НА ПОКЛОН ПРИМЉЕНИХ УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 3. ДО 5. ОВОГ ЧЛАНА, на дан настанка пореске обавезе, коју утврђује надлежни порески орган.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂУЈЕ СЕ ПРИМЕНОМ СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:

- 1) РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У СМ³ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА);
- 2) СНАГА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У KW (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СНАГА МОТОРА);
- 3) БРОЈ НАВРШЕНИХ ГОДИНА СТАРОСТИ ВОЗИЛА, ИЗРАЖЕН КОЕФИЦИЈЕНТОМ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА). КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ИЗНОСИ, И ТО:

- 1) 100% - ЗА ВОЗИЛА ДО И ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЈЕДНЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
- 2) 90% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ДВЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
- 3) 80% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ТРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
- 4) 70% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЧЕТИРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;
- 5) 60% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ПЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
- 6) 50% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ШЕСТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
- 7) 45% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ СЕДАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
- 8) 40% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ОСАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;
- 9) 35% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕВЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;
- 10) 30% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕСЕТ И ВИШЕ ГОДИНА СТАРОСТИ.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ОВОГ ЧЛАНА ЧИНИ ДИНАРСКИ ИЗНОС КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ ПРЕМА СЛЕДЕЋОЈ ФОРМУЛИ:

ВРЕДНОСТ = (320 X РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА + 6400 X СНАГА МОТОРА) X КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА.

Члан 21.

Порез на наслеђе и поклон не плаћа:

- 1) наследник првог наследног реда, супружник и родитељ оставиоца, односно поклонопримац првог наследног реда и супружник поклонодавца;
- 2) наследник, односно поклонопримац пољопривредник другог наследног реда који наслеђује, односно прима на поклон имовину која му служи за обављање пољопривредне делатности, ако је са оставиоцем, односно поклонодавцем непрекидно живео у домаћинству најмање једну годину пре смрти оставиоца, односно пре пријема поклона;
- 3) наследник, односно поклонопримац другог наследног реда - на један наслеђени, односно на поклон примљени стан, ако је са оставиоцем односно поклонодавцем непрекидно живео у заједничком домаћинству најмање годину дана пре смрти оставиоца, односно пре пријема поклона;
- 4) поклонопримац - на имовину која му је уступљена у оставинском поступку, коју би наследио да се наследник - поклонодавац одрекао наслеђа;
- 5) фондација, на наслеђену или на поклон примљену имовину која служи искључиво за остваривање општекорисног циља ради кога је фондација основана;

5а) задужбина, односно удружење, основано ради остваривања општекорисног циља у смислу закона који уређује задужбине и фондације, регистровано у складу са законом - на наслеђену или на поклон примљену имовину која служи искључиво за намене за које је та задужбина, односно удружење основано;

б) наследник, односно поклонопримац амбулантних возила, специјалних путничких возила за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама, као и путничких возила ~~за такси и „rent a car“ који су посебно означени~~ РЕГИСТРОВАНИХ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, ОДНОСНО ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА ЗА „RENT A CAR” - ако је на дан настанка пореске обавезе регистрован за обављање делатности школа за возаче, односно за такси или „rent a car”;

ба) се на поделу имовине која је заједнички стечена од стране супружника за време трајања брака, која се врши између бивших супружника чиме се уређују њихови имовински односи у вези са разводом брака;

7) брисана;

8) Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, као наследник, односно поклонопримац;

9) брисана;

10) брисана;

11) брисана;

12) прималац донације по међународном уговору који је закључила Република Србија, када је тим уговором уређено да се на добијен новац, ствари или права, неће плаћати порез на поклон;

13) се на имовину примљену од Републике Србије, аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе;

14) се на пренос без накнаде права на непокретности лицу (или неком од лица) које је, у складу са уговором о концесији, давалац концесије, а који пренос у поступку реализације уговора о концесији врши приватни партнер, ако је процењена вредност концесије најмање 50 милиона евра.

Ако наследник, односно поклонопримац из става 1. тачка 2) овог члана промени занимање пре истека пет година од дана када је наследио, односно примио на поклон имовину, дужан је да о промени занимања поднесе пријаву надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана настанка промене.

У случају престанка обављања такси или „rent a car” делатности, као и у случају поклона или отуђења на други начин путничког возила прибављеног за обављање тих делатности пре истека рока од пет година од дана набавке, обвезник пореза је дужан да то пријави надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана престанка обављања делатности, поклона односно отуђења, да плати порез на наслеђе и поклон који би био дужан да плати да није користио пореску олакшицу и камату која се плаћа због доцње у плаћању пореза, од дана набавке до дана пријављивања.

Када наследник, односно поклонопримац другог наследног реда стиче од оставиоца, односно поклонодавца из става 1. тачка 3) овог члана истовремено више од једног стана, порез на наслеђе и поклон не плаћа се на онај од наслеђених, односно на поклон примљених станова у коме је наследник, односно поклонопримац имао пребивалиште на дан смрти оставиоца, односно на дан пријема поклона, а ако ни у једном од тих станова није имао пребивалиште - на стан који је најмање површине.

Стицање имовине у оставинском поступку пријемом уступљеног наследног дела, сматра се поклоном у смислу овог закона.

Члан 23.

Порез на пренос апсолутних права плаћа се код преноса уз накнаду:

1) права својине на непокретности;

2) права интелектуалне својине;
 3) брисана;
 4) ~~права својине на употребљаваном моторном возилу – осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини,~~ права својине на употребљаваном пловилу, односно права својине на употребљаваном ваздухоплову са сопственим погоном - осим државног;

4А) ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ - ОСИМ НА МОПЕДУ, МОТОКУЛТИВАТОРУ, ТРАКТОРУ И РАДНОЈ МАШИНИ;

5) права коришћења грађевинског земљишта.

Порез на пренос апсолутних права плаћа се и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп, у складу са законом који уређује планирање и изградњу, односно водног земљишта у јавној својини у закуп, у складу са законом којим се уређују воде, на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката.

Члан 25.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права је продавац, односно преносилац права из члана 23. став 1. тач. 1), 2) и 4) овог закона.

У случају из члана 23. став 1. тачка 5) и став 2. овог закона, обвезник пореза на пренос апсолутних права је лице коме се земљиште даје на коришћење, односно у закуп.

Кад се апсолутно право преноси по основу уговора о доживотном издржавању, обвезник пореза је давалац издржавања.

У случају из члана 23. СТАВ 1. ТАЧКА 4А) И ЧЛАНА 24. овог закона, обвезник пореза на пренос апсолутног права је ~~лице које стиче апсолутно право КУПАЦ, ОДНОСНО СТИЦАЛАЦ АПСЛУТНОГ ПРАВА.~~

Кад се апсолутно право преноси по основу уговора о размени, обвезник пореза одређује се у складу са ст. 1. до 4. овог члана за свако апсолутно право из чл. 23. и 24. овог закона које је предмет размене.

Члан 27.

Основица пореза на пренос апсолутних права је уговорена цена у тренутку настанка пореске обавезе, уколико није нижа од тржишне вредности, ОСИМ НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ.

Уколико надлежни порески орган оцени да је уговорена цена нижа од тржишне, има право да у року од 60 дана од дана пријема пореске пријаве поднете у складу са чланом 36. став 1. овог закона, односно од дана сазнања надлежног пореског органа за пренос, утврди пореску основицу у висини тржишне вредности.

Кад обвезник нема обавезу подношења пореске пријаве у складу са чланом 34. овог закона, рок из става 2. овог члана почиње да тече од дана предаје јавном бележнику, односно пореском органу, доказа од значаја за остваривање права на пореско ослобођење које порески орган не може прибавити разменом података између државних органа преко Сервисне магистрале органа, у складу са законом којим се уређује електронска управа (у даљем тексту: СМО), односно од дана истека рока остављеног обвезнику у пореском поступку за достављање тих доказа.

Ако порески орган у року из ст. 2. и 3. овог члана не утврди пореску основицу у висини тржишне вредности, пореску основицу чини уговорена цена.

У случају из члана 23. став 1. тач. 4) и 5) и став 2. овог закона, пореску основицу чини тржишна вредност права која се преносе, односно дају у закуп, на дан настанка пореске обавезе, коју утврђује надлежни порески орган.

Код преноса апсолутних права из члана 24. тачка 4) овог закона пореска основица је:

1) тржишна вредност коју утврђује надлежни порески орган у складу са ставом 5. овог члана - ако купац није преузео обавезе правног лица које је купио;

2) разлика између тржишне вредности из тачке 1) овог става и вредности преузетих обавеза на дан закључења уговора - ако је купац преузео део обавеза правног лица које је купио.

Ако се пореска основица утврђује за пренос права на објекту који је срушен пре истека рока из ст. 2. и 3. овог члана, тржишна вредност тог објекта утврђује се према тржишној вредности одговарајућег објекта, за сразмерну површину.

У случају преноса апсолутног права који није обухваћен одредбама ст. 1. до 6. овог члана, ОСИМ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ, пореску основицу чини тржишна вредност апсолутног права, коју утврђује надлежни порески орган.

ЧЛАН 27А

ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ЗА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ЈЕ ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА УТВРЂЕНА У СКЛАДУ СА СТ. 2. ДО 4. ОВОГ ЧЛАНА.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА УТВРЂУЈЕ СЕ ПРИМЕНОМ СЛЕДЕЋИХ ЕЛЕМЕНАТА:

1) РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У СМ³ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА);

2) СНАГА МОТОРА ВОЗИЛА ИЗРАЖЕНА У KW (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: СНАГА МОТОРА);

3) БРОЈ НАВРШЕНИХ ГОДИНА СТАРОСТИ ВОЗИЛА, ИЗРАЖЕН КОЕФИЦИЈЕНТОМ.

КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 3. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ИЗНОСИ, И ТО:

1) 100% - ЗА ВОЗИЛА ДО И ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЈЕДНЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;

2) 90% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ДВЕ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;

3) 80% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ТРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;

4) 70% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНЕ ЧЕТИРИ ГОДИНЕ СТАРОСТИ;

5) 60% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ПЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;

6) 50% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ШЕСТ ГОДИНА СТАРОСТИ;

7) 45% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ СЕДАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;

8) 40% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ОСАМ ГОДИНА СТАРОСТИ;

9) 35% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕВЕТ ГОДИНА СТАРОСТИ;

10) 30% - ЗА ВОЗИЛА ПРЕКО НАВРШЕНИХ ДЕСЕТ И ВИШЕ ГОДИНА СТАРОСТИ.

ВРЕДНОСТ УПОТРЕБЉАВАНОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА ЧИНИ ДИНАРСКИ ИЗНОС КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ ПРЕМА СЛЕДЕЋОЈ ФОРМУЛИ:

ВРЕДНОСТ = (320 X РАДНА ЗАПРЕМИНА МОТОРА + 6400 X СНАГА МОТОРА) X КОЕФИЦИЈЕНТ СТАРОСТИ ВОЗИЛА.

Члан 28.

Код размене права из чл. 23, 24. и 24а овог закона, пореска основица се утврђује за свако право које је предмет размене, у складу са одредбама члана ~~27.~~ ЧЛ. 27. И 27А овог закона.

Члан 31.

Порез на пренос апсолутних права не плаћа се:

1) кад се апсолутно право преноси ради измирења обавеза по основу јавних прихода, у складу са прописима којима се уређује порески поступак и пореска администрација;

2) кад се преноси право својине на непокретности дипломатских и конзуларних представништава страних држава, под условом реципроцитета;

3) код улагања апсолутних права у капитал привредног друштва - резидента Републике Србије, у складу са законом којим се уређују привредна друштва;

4) кад физичко лице откупом стамбене зграде или стана у друштвеној, односно државној својини са станарским правом, односно правом дугорочног закупа, стекне својину или сусвојину на тој згради, или стану, сразмерно учешћу друштвеног, односно државног капитала у укупном капиталу преносиоца права;

5) на размену земљишта којом најмање једно правно или физичко лице коме је пољопривреда претежна делатност, односно занимање, прибавља пољопривредно или шумско земљиште ради његовог груписања;

6) кад се по основу уговора који за предмет има доживотно издржавање, право својине на непокретности преноси на даваоца доживотног издржавања - супружника сауговорача, односно лице које се у односу на сауговорача налази у првом наследном реду, на део непокретности који би давалац издржавања по закону наследио од сауговорача да је на дан закључења тог уговора отворено наслеђе сауговорачеве имовине;

7) брисана;

8) на пренос уз накнаду амбулантних возила, специјалних путничких возила за обуку кандидата за возаче са уграђеним дуплим ножним командама, ~~као и путничких возила за такси и „рент а кар” који су посебно означени~~ ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА РЕГИСТРОВАНИХ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, ОДНОСНО ПУТНИЧКИХ ВОЗИЛА ЗА „RENT A CAR” - лицу које је регистровано за обављање делатности школа за возаче, односно за такси или „rent a car”;

8а) код продаје правног лица као стечајног дужника - у сразмери са учешћем друштвеног, односно државног капитала у укупном капиталу тог правног лица;

9) брисана;

9а) на пренос апсолутног права из чл. 23. или 24. овог закона на имовини или делу имовине субјекта приватизације, укључујући и имовину, односно део имовине субјекта приватизације у реструктурирању, са субјекта приватизације на купца имовине у поступку приватизације, по прописима којима се уређује приватизација;

9б) брисана;

10) брисана;

11) брисана;

12) на пренос апсолутних права из члана 23. овог закона лицу (или неком од лица) које је, у складу са уговором о концесији, давалац концесије, а који

пренос у поступку реализације уговора о концесији врши приватни партнер, ако је процењена вредност концесије најмање 50 милиона евра;

12а) на стицање имовине, односно на остваривање обештећења по закону којим се уређује враћање одузете имовине и обештећење за одузету имовину, односно по закону којим се уређује враћање (реституција) имовине црквама и верским заједницама;

12б) код конверзије, односно претварања права коришћења, односно права закупа, у право својине на грађевинском земљишту, у складу са законом којим се уређују планирање и изградња, односно законом којим се уређује претварање права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду;

12в) код стицања права својине на земљишту по основу комасације, односно урбане комасације;

13) када је обвезник Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе;

14) када је међународним уговором који је закључила Република Србија уређено да се неће плаћати порез на пренос апсолутних права.

~~У случају престанка обављања такси или „рент а кар“ делатности, као и у случају продаје или отуђења на други начин путничког возила прибављеног за обављање тих делатности пре истека рока од пет година од дана набавке, стипендијалац права својине на путничком возилу је дужан да то пријави надлежном пореском органу у року од 30 дана од дана престанка обављања делатности, продаје односно отуђења, а обвезник пореза да плати порез на пренос апсолутних права који би био дужан да плати да није користио пореску олакшицу и камату која се плаћа због доцње у плаћању пореза, од дана набавке до дана пријављивања.~~

У СЛУЧАЈУ ПРЕСТАНКА ОБАВЉАЊА ТАКСИ ПРЕВОЗА ИЛИ „RENT A CAR“ ДЕЛАТНОСТИ, КАО И У СЛУЧАЈУ ПРОДАЈЕ ИЛИ ОТУЂЕЊА НА ДРУГИ НАЧИН ПУТНИЧКОГ ВОЗИЛА ПРИБАВЉЕНОГ ЗА ОБАВЉАЊЕ ТИХ ДЕЛАТНОСТИ ПРЕ ИСТЕКА РОКА ОД ПЕТ ГОДИНА ОД ДАНА СТИЦАЊА, СТИПАЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ КОД ЧИЈЕГ СТИЦАЊА ЈЕ ОСТВАРЕНО ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 8) ОВОГ ЧЛАНА ДУЖАН ЈЕ ДА ТО ПРИЈАВИ НАДЛЕЖНОМ ПОРЕСКОМ ОРГАНУ У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ПРЕСТАНКА ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ, ПРОДАЈЕ ОДНОСНО ОТУЂЕЊА И ДА ПЛАТИ ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА КОЈИ БИ СЕ ПЛАТИО ДА НИЈЕ ОСТВАРЕНО ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ И КАМАТУ КОЈА СЕ ПЛАЋА ЗБОГ ДОЦЊЕ У ПЛАЋАЊУ ПОРЕЗА, ОД ДАНА СТИЦАЊА ДО ДАНА ПРИЈАВЉИВАЊА.

~~Лице на које је пренето право својине на путничком возилу за такси или „рент а кар“ који је посебно означен, КОЈЕ ЈЕ ПРЕНЕЛО ПРАВО СВОЈИНЕ НА ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ ИЛИ „RENT A CAR“, солидарни је јемац за измирење пореске обавезе на пренос апсолутних права у случају из става 2. овог члана.~~

Одредба става 1. тачка 3) овог члана не примењује се на пренос права својине на моторном возилу, пловилу, односно ваздухоплову.

Члан 33.

Обвезник пореза на имовину који води пословне књиге порез на имовину утврђује самоопорезивањем.

Порез на имовину утврђује решењем порески орган на чијој територији се налази непокретност за коју се утврђује порез, и то:

1) обвезнику који не води пословне књиге;

2) обвезнику који води пословне књиге, у поступку контроле, ако обвезник није утврдио пореску обавезу или ју је утврдио нетачно или непотпуно.

Надлежни порески орган утврђивање пореза врши на основу података из пореске пријаве, пословних књига пореског обвезника, података из евиденција надлежних органа и других података којима тај орган располаже, а од значаја су за утврђивање пореске обавезе.

Решење о утврђивању пореза на имовину обвезнику који не води пословне књиге, на основу података у пореској пријави и других података којима располаже, надлежни порески орган може донети непосредним одлучивањем, без претходног изјашњавања обвезника о чињеницама које су од значаја за одлучивање.

Промене у току пореске године од значаја за висину обавезе по основу пореза на имовину не утичу на утврђивање пореске обавезе за ту годину истом обвезнику (који води, односно који не води пословне књиге), осим у случајевима из члана 12. ~~ст. 2. до 4.~~ СТ. 3. И 4. овог закона, односно промене корисне површине непокретности у току пореске године .

Члан 35.

Обвезник пореза на наслеђе и поклон дужан је да поднесе пореску пријаву са одговарајућом документацијом потребном за утврђивање пореза у року од 30 дана од дана настанка пореске обавезе у смислу члана 17. ст. 1. до 4. овог закона, осим у случају из члана 34. овог закона.

Пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - правно лице има седиште, **ОДНОСНО ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ НА КОЈОЈ ЈЕ ОБВЕЗНИК – ФОНД ИЗ ЧЛАНА 15. СТАВ 1. ОВОГ ЗАКОНА УПИСАН У РЕГИСТАР.**

Изузетно од става 2. овог члана, пореска пријава за утврђивање пореза на наслеђе и поклон који за предмет има непокретност, подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност коју порески обвезник наслеђује или прима на поклон.

Ако обвезник – ФИЗИЧКО ИЛИ ПРАВНО ЛИЦЕ из става 2. овог члана нема пребивалиште, односно боравиште, односно нема седиште у Републици Србији, пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази предмет наслеђа, односно поклона, или пореском органу јединице локалне самоуправе у којој је оставилац, односно поклонодавац имао, или има пребивалиште, односно седиште.

ЧЛАН 35А

ПОРЕСКА ПРИЈАВА НЕ ПОДНОСИ СЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА – КОД ПРЕНОСА УЗ НАКНАДУ ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ОСИМ НА:

- 1) АМБУЛАНТНОМ ВОЗИЛУ;
- 2) СПЕЦИЈАЛНОМ ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА ОБУКУ КАНДИДАТА ЗА ВОЗАЧЕ СА УГРАЂЕНИМ ДУПЛИМ НОЖНИМ КОМАНДАМА КОЈЕ ЈЕ ПОСЕБНО ОЗНАЧЕНО, КОЈИ СЕ ВРШИ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ШКОЛА ЗА ВОЗАЧЕ;
- 3) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ТАКСИ ПРЕВОЗА;

4) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА „RENT A CAR“, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ КОЈЕ ЈЕ РЕГИСТРОВАНО ЗА ОБАВЉАЊЕ ТЕ ДЕЛАТНОСТИ.

Члан 36.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права дужан је да поднесе пореску пријаву у року од 30 дана од дана настанка пореске обавезе у смислу члана 29. ст. 1. до 8. овог закона, са одговарајућом документацијом потребном за утврђивање пореза, осим у случају из члана ~~34.~~ ЧЛ. 34. И 35А овог закона.

Обвезник пореза на пренос апсолутних права, за сврху остваривања права на пореско ослобођење из члана 31а овог закона, пореском органу доставља документацију из става 1. овог члана и оверену изјаву купца да купује први стан за себе, односно за себе и одређене чланове његовог породичног домаћинства, као и друге доказе из којих произлази да су испуњени услови за ослобођење по том основу које му је пружио купац првог стана.

Садржину и образац изјаве из става 2. овог члана ближе уређује министар надлежан за послове финансија.

Пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност - у случају преноса апсолутних права на непокретности, односно давања грађевинског, односно водног земљишта у јавној својини у закуп из члана 23. став 2. овог закона.

У случају преноса осталих апсолутних права пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно на којој обвезник - правно лице има седиште, **ОДНОСНО ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ НА КОЈОЈ ЈЕ ОБВЕЗНИК – ФОНД ИЗ ЧЛАНА 26. СТАВ 1. ОВОГ ЗАКОНА УПИСАН У РЕГИСТАР.**

Ако обвезник – ФИЗИЧКО ИЛИ ПРАВНО ЛИЦЕ нема пребивалиште, односно боравиште, односно нема седиште у Републици Србији, за пренос апсолутних права из става 5. овог члана пријава се подноси пореском органу јединице локалне самоуправе на којој је пренос остварен.

На истовремени пренос права својине на непокретности и осталих апсолутних права, као и на пренос из члана 24. тач. 3) и 4) овог закона пријава из става 1. овог члана подноси се пореском органу из става 5, односно става 6. овог члана.

У случају из члана 24а тачка 5) овог закона, у року од 30 дана од дана закључења, односно правоснажности акта којим се врши деоба сувласничке заједнице, сувласници непокретности пореском органу из става 4. овог члана подnose пореску пријаву са документацијом из које се може утврдити да ли је деоба извршена у сразмери са идеалним сувласничким деловима.

Члан 38б

Порез на имовину утврђује се за календарску годину, применом одредаба овог закона, као и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе на чијој територији се имовина налази о стопама пореза на имовину и других аката које су јединице локалне самоуправе донеле на основу овлашћења из овог закона, **КОЈИ СУ ОБЈАВЉЕНИ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ, ОДНОСНО ЗА КОЈЕ СЕ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ СМАТРА ДА СУ ОБЈАВЉЕНИ, ДО 30. НОВЕМБРА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ И ВАЖЕ НА ДАН 1. ЈАНУАРА ПОРЕСКЕ ГОДИНЕ.**

За имовину за коју пореска обавеза настане у току пореске године, порез на имовину за ту годину утврђује се за период од настанка пореске обавезе до истека те године, односно до престанка пореске обавезе у тој години.

Члан 40.

~~Порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права утврђују се решењем пореског органа надлежног за пријем пореских пријава у складу са чл. 35. и 36. овог закона, а плаћају у року од 15 дана од дана достављања решења.~~

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН УТВРЂУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 35. ОВОГ ЗАКОНА, А ПЛАЋА У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА РЕШЕЊА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂУЈЕ СЕ:

1) САМООПОРЕЗИВАЊЕМ - НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ОСИМ У СЛУЧАЈУ ИЗ ЧЛАНА 40А ОВОГ ЗАКОНА;

2) РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 36. ОВОГ ЗАКОНА - ЗА ПРЕНОС ИЗ ЧЛАНА 23. СТАВ 1. ТАЧ. 1), 2), 4) И 5) И СТАВА 2. ТОГ ЧЛАНА И ЧЛ. 24. И 40А ОВОГ ЗАКОНА, ОСИМ ЗА ПРЕНОС ИЗ ТАЧКЕ 1) ОВОГ СТАВА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂЕН РЕШЕЊЕМ ПЛАЋА СЕ У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА РЕШЕЊА.

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ УТВРЂУЈЕ САМООПОРЕЗИВАЊЕМ ПЛАЋА СЕ У ИЗНОСУ КОЈИ ЈЕ ЈЕДНАК ПРОИЗВОДУ ПОРЕСКЕ ОСНОВИЦЕ И ПОРЕСКЕ СТОПЕ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПРОПИСАНИ ИЗНОС ПОРЕЗА), НА ПРОПИСАНИ РАЧУН ЗА УПЛАТУ ЈАВНИХ ПРИХОДА, ДО ПОДНОШЕЊА ЗАХТЕВА ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ, А ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ ПОДНОСИ СЕ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ.

ПОРЕСКИ ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА КОНТРОЛУ ПОРЕЗА ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА НА ПОРТАЛУ ЕУПРАВА ИЛИ ДРУГОМ ВЕБ ПОРТАЛУ ОБЈАВЉУЈЕ УСЛУГУ ЕЛЕКТРОНСКЕ УПРАВЕ КОЈА ОМОГУЋАВА ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ ПОРЕЗА ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА И КОЈА ОБЕЗБЕЂУЈЕ ДОКАЗ О ИЗВРШЕНОЈ УПЛАТИ ОРГАНУ ЕЛЕКТРОНСКИМ ПУТЕМ.

СЛУЖБА ВЛАДЕ НАДЛЕЖНА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УСКЛАЂИВАЊЕ, РАЗВОЈ И ФУНКЦИОНИСАЊЕ СИСТЕМА ЕЛЕКТРОНСКЕ УПРАВЕ ПРУЖА ПОДРШКУ ПОРЕСКОМ ОРГАНУ ИЗ СТАВА 5. ОВОГ ЧЛАНА У ПРИМЕНИ ИНФОРМАЦИОНО-КОМУНИКАЦИОНИХ ТЕХНОЛОГИЈА.

У СЛУЧАЈУ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА, ПРОМЕНА САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗБОГ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ВРШИ СЕ УЗ ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ У ПРОПИСАНОМ ИЗНОСУ.

ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ДУЖАН ЈЕ ДА НА ЗАХТЕВ ПОРЕСКОГ ОРГАНА, У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ПРОМЕНЕ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ, ТОМ ОРГАНУ ДОСТАВИ УГОВОР ИЛИ ДРУГИ АКТ КОЈИ ЈЕ ОСНОВ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, КАО И ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ У ПРОПИСАНОМ ИЗНОСУ.

Порески орган из става 1. И СТАВА 2. ТАЧКА 2) овог члана дужан је да у електронском облику води евиденцију о уговореној, односно тржишној вредности имовине која је предмет опорезивања (ОСИМ УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА), а Пореска управа - Централна дужна је да обезбеди електронску базу обједињених података за територију Републике Србије.

Евиденција из ~~става 2.~~ СТАВА 9. овог члана садржи нарочито податке о: обвезнику, локацији и врсти имовине, пријављеној и утврђеној пореској основици, те утврђеном и наплаћеном порезу.

ЧЛАН 40А

ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА УТВРЂУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕМ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПРИЈЕМ ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 36. ОВОГ ЗАКОНА, НА ПРЕНОС УЗ НАКНАДУ ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, И ТО НА:

- 1) АМБУЛАНТНОМ ВОЗИЛУ;
- 2) СПЕЦИЈАЛНОМ ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА ОБУКУ КАНДИДАТА ЗА ВОЗАЧЕ СА УГРАЂЕНИМ ДУПЛИМ НОЖНИМ КОМАНДАМА КОЈЕ ЈЕ ПОСЕБНО ОЗНАЧЕНО;
- 3) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ РЕГИСТРОВАНОМ ЗА ТАКСИ ПРЕВОЗ;
- 4) ПУТНИЧКОМ ВОЗИЛУ ЗА „RENT A CAR”, КОЈИ СЕ ВРШИ ФИЗИЧКОМ ЛИЦУ.

ОРГАН НАДЛЕЖАН ЗА ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗБОГ ПРЕНОСА ПРАВА СВОЈИНЕ НА МОТОРНОМ ВОЗИЛУ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, ПРОМЕНУ САОБРАЋАЈНЕ ДОЗВОЛЕ ЗА ПРЕНОС ВРШИ УЗ ДОКАЗ О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ОДНОСНО БЕЗ ДОКАЗА О ПЛАЋЕНОМ ПОРЕЗУ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА АКО МУ ЈЕ ДОСТАВЉЕНО ПРАВОСНАЖНО РЕШЕЊЕ ДА ЈЕ ТАЈ ПРЕНОС ОСЛОБОЂЕН ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА.

Члан 42.

(1) Лице КАД ЈЕ ОБВЕЗНИК ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИЛАЦ ПРАВА, ЛИЦЕ на које је пренето апсолутно право, односно поклонодавац, јемчи супсидијарно за плаћање пореза на пренос апсолутних права, односно за плаћање пореза на поклон.

(2) Лице КАД ЈЕ ОБВЕЗНИК ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИЛАЦ ПРАВА, ЛИЦЕ на које је пренето апсолутно право, односно поклонодавац, који се уговором обавезао да плати порез на пренос апсолутних права, односно порез на поклон, јемчи солидарно за плаћање тог пореза.

ЧЛАН 19.

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ПОСТУПАК ЗАПОЧЕТ ПО ПРОПИСИМА КОЈИ СУ ВАЖИЛИ ДО ПОЧЕТКА ПРИМЕНЕ ОВОГ ЗАКОНА, УТВРДИЋЕ СЕ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НАСТАНКА ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ.

ИЗУЗЕТНО ОД СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, НА ПРЕНОС ПРАВА СВОЈИНЕ НА УПОТРЕБЉАВАНОМ МОТОРНОМ ВОЗИЛУ КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ПОСТУПАК ЗАПОЧЕТ ДО 30. МАРТА 2022. ГОДИНЕ, УТВРДИЋЕ СЕ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НАСТАНКА ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ.

ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ПО ОСНОВУ НАСЛЕЂА, ПОКЛОНА ИЛИ ПРЕНОСА АПСОЛУТНИХ ПРАВА ЗА ЧИЈЕ УТВРЂИВАЊЕ ЈЕ ОБВЕЗНИК БИО ДУЖАН ДА ПОДНЕСЕ ПОРЕСКУ ПРИЈАВУ А ЗА КОЈИ ЈЕ ПОРЕСКА ОБАВЕЗА НАСТАЛА ДАНОМ САЗНАЊА НАДЛЕЖНОГ ПОРЕСКОГ ОРГАНА НАКОН СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ ЗАКОНА, УТВРДИЋЕ СЕ И ПЛАТИТИ ПРИМЕНОМ ЗАКОНА

КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈУ ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ КОЈИ ЈЕ БИО НА СНАЗИ НА ДАН НА КОЈИ БИ ПОРЕСКА ОБАВЕЗА НАСТАЛА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 17. СТ. 1. ДО 4, ОДНОСНО ЧЛАНОМ 29. СТ. 1. ДО 8. ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ („СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС“, БР. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-ДР. ЗАКОН, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-ДР. ЗАКОН, 95/18, 99/18-УС, 86/19 И 144/20) ДА ЈЕ ПРИЈАВЉЕНА У ПРОПИСАНОМ РОКУ.

ЧЛАН 20.

ОДРЕДБЕ ЧЛАНА 16. СТАВ 2, ЧЛАНА 17. СТАВ 5, ЧЛАНА 21. СТ. 2. И 3, ЧЛАНА 27. СТ. 2. ДО 6. И СТАВА 8, ЧЛАНА 29. СТАВ 9, ЧЛАНА 31. СТАВ 2, ЧЛАНА 31Б СТ. 2. И 3, ЧЛАНА 34. СТ. 4. ДО 6, ЧЛАНА 35. СТ. 2. ДО 4, ЧЛАНА 36. СТАВ 2. И СТ. 4. ДО 8, ЧЛАНА 39Б, ЧЛАНА 40. СТ. 1. И 2. И ЧЛАНА 42А СТ. 1. ДО 3. И СТ. 5. И 6. ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС", БР. 26/01, 45/02 - СУС, 80/02, 80/02 - ДР. ЗАКОН, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - УС, 47/13, 68/14 - ДР. ЗАКОН, 95/18, 99/18 – УС, 86/19 И 144/20), У ДЕЛУ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА НАДЛЕЖНОСТ МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - ПОРЕСКЕ УПРАВЕ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОРЕСКА УПРАВА) ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ОДНОСНО У ДЕЛУ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА ОБАВЕЗА ОРГАНИМА И ЛИЦИМА ИЗ ЧЛАНА 42А ТОГ ЗАКОНА ДА ПОРЕСКОЈ УПРАВИ ДОСТАВЉАЈУ ПРОПИСАНЕ ИСПРАВЕ, ОДЛУКЕ И АКТЕ, ПРИМЕЊИВАЊЕ СЕ ДО 31. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ.

ПОЧЕВ ОД 1. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ, ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ У ЦЕЛОСТИ УТВРЂУЈУ, НАПЛАЂУЈУ И КОНТРОЛИШУ ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА И СМАТРАЈУ СЕ ПОРЕСКИМ ОРГАНОМ У СМISЛУ ОДРЕДАБА СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

ОДРЕДБЕ ОВОГ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ НАДЛЕЖНОСТ ПОРЕСКЕ УПРАВЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ, НАПЛАТУ И КОНТРОЛУ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА ПРЕНОСИ НА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРИМЕЊИВАЊЕ СЕ ОД 1. ЈАНУАРА 2023. ГОДИНЕ.

ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРЕУЗЕЋЕ ОД ПОРЕСКЕ УПРАВЕ ЗАПОСЛЕНЕ КОЈИ ОБАВЉАЈУ ПОСЛОВЕ УТВРЂИВАЊА, НАПЛАТЕ И КОНТРОЛЕ ПОРЕЗА НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН И ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, ПРЕДМЕТЕ, ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ И АРХИВУ, КАО И ОПРЕМУ И СРЕДСТВА ЗА ВРШЕЊЕ НАДЛЕЖНОСТИ У ТИМ ОБЛАСТИМА СРАЗМЕРНО БРОЈУ ПРЕУЗЕТИХ ЗАПОСЛЕНИХ ЛИЦА, У ПЕРИОДУ ОД 1. НОВЕМБРА ДО 31. ДЕЦЕМБРА 2022. ГОДИНЕ.

ПОСТУПКЕ КОЈЕ ЈЕ ПОРЕСКА УПРАВА ЗАПОЧЕЛА У ВРШЕЊУ НАДЛЕЖНОСТИ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, КОЈИ НЕ БУДУ ОКОНЧАНИ ДО ДАНА ПРЕУЗИМАЊА ПРЕДМЕТА У СКЛАДУ СА СТАВОМ 4. ОВОГ ЧЛАНА, ОКОНЧАЋЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ.

ЧЛАН 21.

ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ УТВРЂИВАЊЕ СЕ И ПЛАЋАТИ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ ПОЧЕВ ЗА 2022. ГОДИНУ.

ОДРЕДБЕ ЧЛ. 3, 6, 7, 9, 10, 14. И 16. ОВОГ ЗАКОНА У ДЕЛУ У КОМЕ СЕ ОДНОСЕ НА ПОРЕЗ НА НАСЛЕЂЕ И ПОКЛОН, ОДНОСНО НА ПОРЕЗ НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА, УПОТРЕБЉАВАНИХ МОТОРНИХ ВОЗИЛА КОЈИ СЕ ВРШИ ИЗМЕЂУ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА КОЈА НИСУ ОБВЕЗНИЦИ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ, КАО И ОДРЕДБЕ ЧЛ. 8, 13, 17. И 19. ОВОГ ЗАКОНА, ПРИМЕЊИВАЊЕ СЕ ОД 31. МАРТА 2022. ГОДИНЕ.

ЧЛАН 22.

ОВАЈ ЗАКОН СТУПА НА СНАГУ 1. ЈАНУАРА 2022. ГОДИНЕ.

**ИЗЈАВА О УСКЛАЂЕНОСТИ ПРОПИСА СА
ПРОПИСИМА ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ**

1. ОВЛАШЋЕНИ ПРЕДЛАГАЧ ПРОПИСА – ВЛАДА
ОБРАЂИВАЧ – МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА

2. Назив прописа
ПРЕДЛОГ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА
ИМОВИНУ
DRAFT LAW ON AMENDMENTS TO THE LAW ON PROPERTY TAXES

3. Усклађеност прописа с одредбама Споразума о стабилизацији и придруживању између Европских заједница и њихових држава чланица, са једне стране, и Републике Србије са друге стране – („Службени гласник РС”, број 83/08) (у даљем тексту: Споразум):

а) Одредба Споразума која се односи на нормативну садржину прописа,
ЧЛ. 37. И 100. СПОРАЗУМА

б) Прелазни рок за усклађивање законодавства према одредбама Споразума,
У СКЛАДУ СА РОКОВИМА ИЗ ЧЛАНА 72. СПОРАЗУМА

в) Оцена испуњености обавезе које произлазе из наведене одредбе Споразума,
ПОТПУНО УСКЛАЂЕНО

г) Разлози за делимично испуњавање, односно неиспуњавање обавеза које
произлазе из наведене одредбе Споразума,
/

д) Веза са Националним програмом за усвајање правних тековина Европске
уније
НАЦИОНАЛНИМ ПРОГРАМОМ ЗА УСВАЈАЊЕ ПРАВНИХ ТЕКОВИНА
ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНО ДОНОШЕЊЕ ОВОГ ЗАКОНА

4. Усклађеност прописа са прописима Европске уније:
НЕ ПОСТОЈЕ ОДГОВАРАЈУЋИ ПРОПИСИ ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ СА КОЈИМА ЈЕ
ПОТРЕБНО УСКЛАДИЛИ ОДРЕДБЕ ПРЕДЛОГА ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ

а) Навођење одредби примарних извора права Европске уније и оцене
усклађености са њима,
/

б) Навођење секундарних извора права Европске уније и оцене усклађености
са њима,
/

в) Навођење осталих извора права Европске уније и усклађеност са њима,
/

г) Разлози за делимичну усклађеност, односно неусклађеност,
/

д) Рок у којем је предвиђено постизање потпуне усклађености прописа са прописима Европске уније.

/

5. Уколико не постоје одговарајуће надлежности Европске уније у материји коју регулише пропис, и/или не постоје одговарајући секундарни извори права Европске уније са којима је потребно обезбедити усклађеност, потребно је образложити ту чињеницу. У овом случају, није потребно попуњавати Табелу усклађености прописа. Табелу усклађености није потребно попуњавати и уколико се домаћим прописом не врши пренос одредби секундарног извора права Европске уније већ се искључиво врши примена или спровођење неког захтева који произилази из одредбе секундарног извора права (нпр. Предлогом одлуке о изради стратешке процене утицаја биће спроведена обавеза из члана 4. Директиве 2001/42/ЕЗ, али се не врши и пренос те одредбе директиве).

НЕ ПОСТОЈЕ ОДГОВАРАЈУЋИ ПРОПИСИ ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ СА КОЈИМА ЈЕ ПОТРЕБНО ОБЕЗБЕДИТИ УСКЛАЂЕНОСТ

6. Да ли су претходно наведени извори права Европске уније преведени на српски језик?

/

7. Да ли је пропис преведен на неки службени језик Европске уније?

ТЕКСТ ПРЕДЛОГА ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ НИЈЕ ПРЕВЕДЕН НИ НА ЈЕДАН ОД СЛУЖБЕНИХ ЈЕЗИКА ЕВРОПСКЕ УНИЈЕ

8. Учешће консултаната у изради прописа и њихово мишљење о усклађености У ИЗРАДИ ПРЕДЛОГА ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ НИСУ УЧЕСТВОВАЛИ КОНСУЛТАНТИ