

ЗАКОН

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗИМА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

У Закону о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10 и 24/11), у члану 2. став 4. реч: „грађевинском” брише се.

Члан 2.

У члану 4. став 1. после речи: „Републике Србије” додају се запета и речи: „осим када је овим законом друкчије уређено”.

После става 4. додаје се нови став 5, који гласи:

„Када је непокретност дата у државину и на коришћење примаоцу лизинга по основу уговора о финансијском лизингу, обвезник пореза на имовину је прималац лизинга.”

Досадашњи став 5. постаје став 6.

Члан 3.

У члану 12. став 1. тачка 8) реч: „грађевинско” брише се.

Члан 4.

У члану 37. став 4. мења се и гласи:

„Јавни бележник дужан је да, након овере потписа уговарача на уговору, односно након сачињавања јавнобележничког записа, којим се врши пренос права својине на непокретности на територији Републике Србије и других апсолутних права из чл.14, 23. и 24. овог закона, надлежном пореском органу достави примерак тог уговора, односно јавнобележничког записа, у року од десет дана од дана овере потписа уговарача, односно сачињавања јавнобележничког записа.”

Члан 5.

У члану 44. став 1. речи: „односно дипломатско-конзуларном представништву Републике Србије” бришу се, а после речи: „овог закона,” додају се речи: „односно јавни бележник,”.

Члан 6.

Порез на имовину за 2012. годину за непокретност обвезника који не води пословне књиге, за одговарајућу површину исте непокретности, не може бити утврђен у већем износу од припадајуће пореске обавезе тог обвезника за 2011. годину.

Члан 7.

У Закону о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, број 101/10), члан 31. и члан 32. став 2. бришу се.

Члан 8.

Одредбе чл. 1, 2, 3. и 6. овог закона примењиваће се од 1. јануара 2012. године.

Одредбе чл. 4. и 5. овог закона примењиваће се од 1. септембра 2012. године.

Члан 9.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.